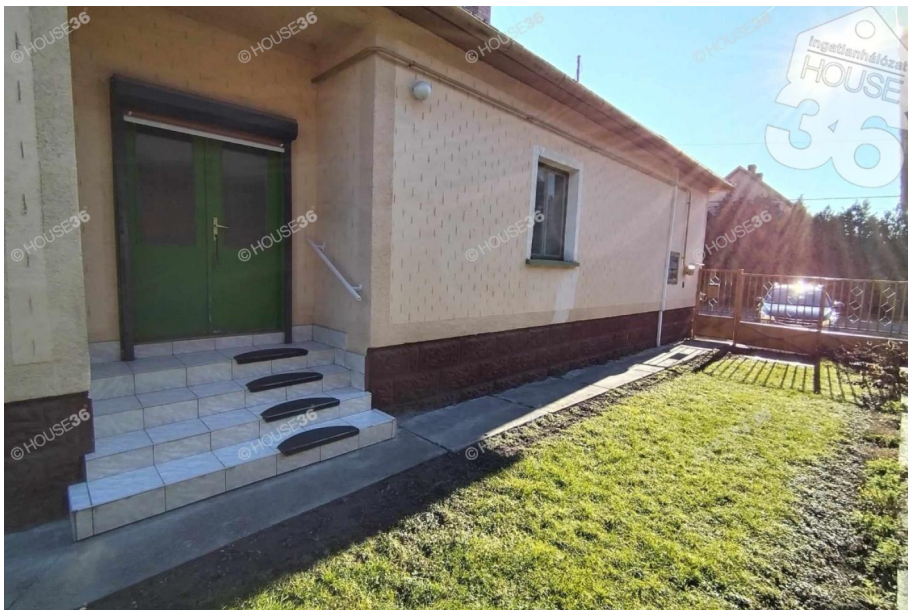


HARTÁN, 3 SZOBÁS, FELÚJÍTANDÓ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!



Irányár:

18 500 000 Ft231 250 Ft/m²

44 989 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Harta

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Harta településen, 701 m²-es telken, 3 szobás, 1970-ben épült, 2 gyermekes falusi CSOK igénylésére is alkalmas, felújítandó, összközműves családi ház **ELADÓ!** Gáz konvektoros fűtés, beton alap, salakblokk téglafalazat. A fürdőszoba felújítása megtörtént. A melléképület erősen felújítandó, vagy bontandó, valamint a kertben fűrt kút található.

Főbb jellemzők:

- 701 m²-es telekméret, 80 m²-es lakóterület (3 szoba).
- 1970-ben épült, beton alapzat, salakblokk téglafalazat.
- Gáz konvektoros fűtés, felújított fürdőszoba.
- Összközműves, fűrt kút.
- Falusi CSOK igénylésére is alkalmas ingatlan.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 80 m²Telek területe: 701 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Fürdőszoba felújítás

Tetőfedés anyaga: Pala

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 20 m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 500 m

Bolt távolsága kb: 500 m

Iskola/óvoda távolsága: 700 m

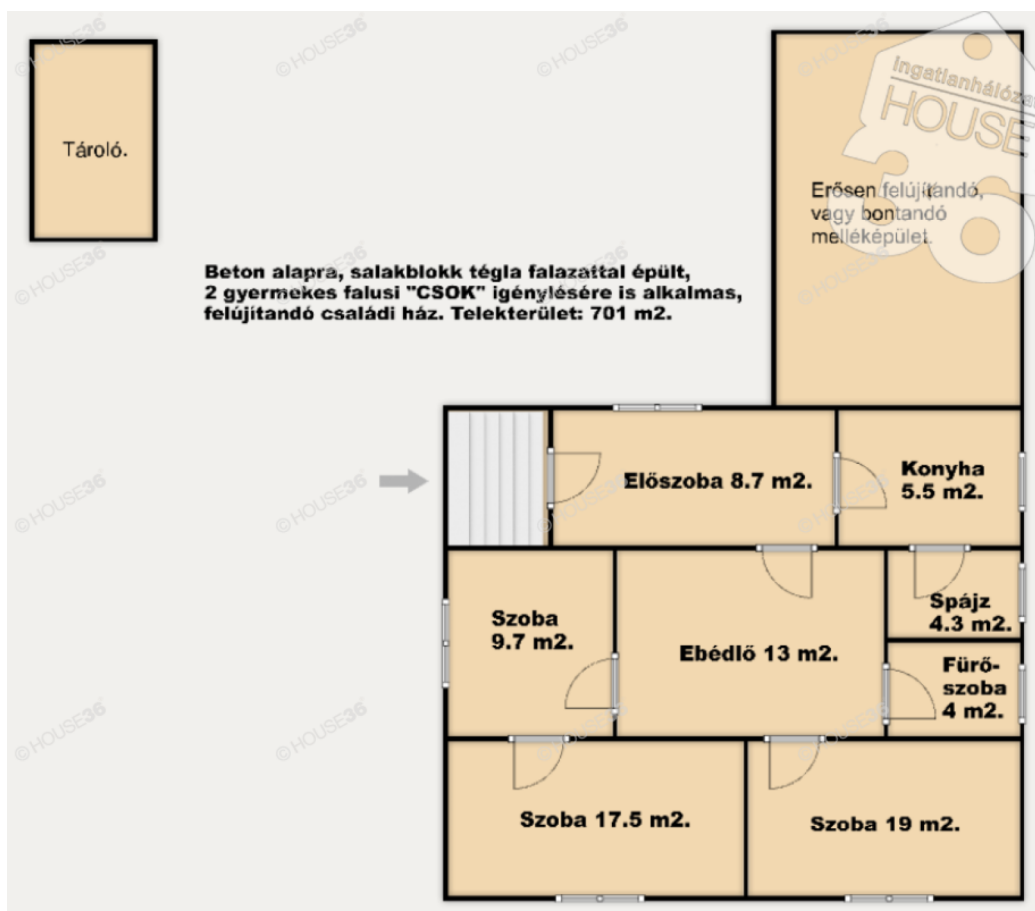
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

18 500 000 Ft | Harta

Eladó - Ház

**HARTÁN, 3 SZOBÁS, FELÚJÍTANDÓ
CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Farkas László
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 30 161 2379
 E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz