

Vacsiközi ikerház eladó!



Irányár:

77 900 000 Ft

856 044 Ft/m²

189 441 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.24

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Vacsiközben ikerház eladó telekkel együtt!

Kecskemét legfrekvenciáltabb helyén a vacsi közben eladó új építésű ikerház.

Az összközműves, betonos utcában található 520 m²-es telekre egy 91 m²-es prémium minőségű 1 szintes házat terveztek.

Nappali + 3 szoba, fürdő, külön wc, 18 m²-es fedett carport.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téglák (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 520 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerdés kötéstől számított 10-12 hónap

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlan építését több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.

A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott információk alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink Vevőink részére díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Fedett gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 91 m²Telek területe: 520 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 17 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Betonút melletti: Nem

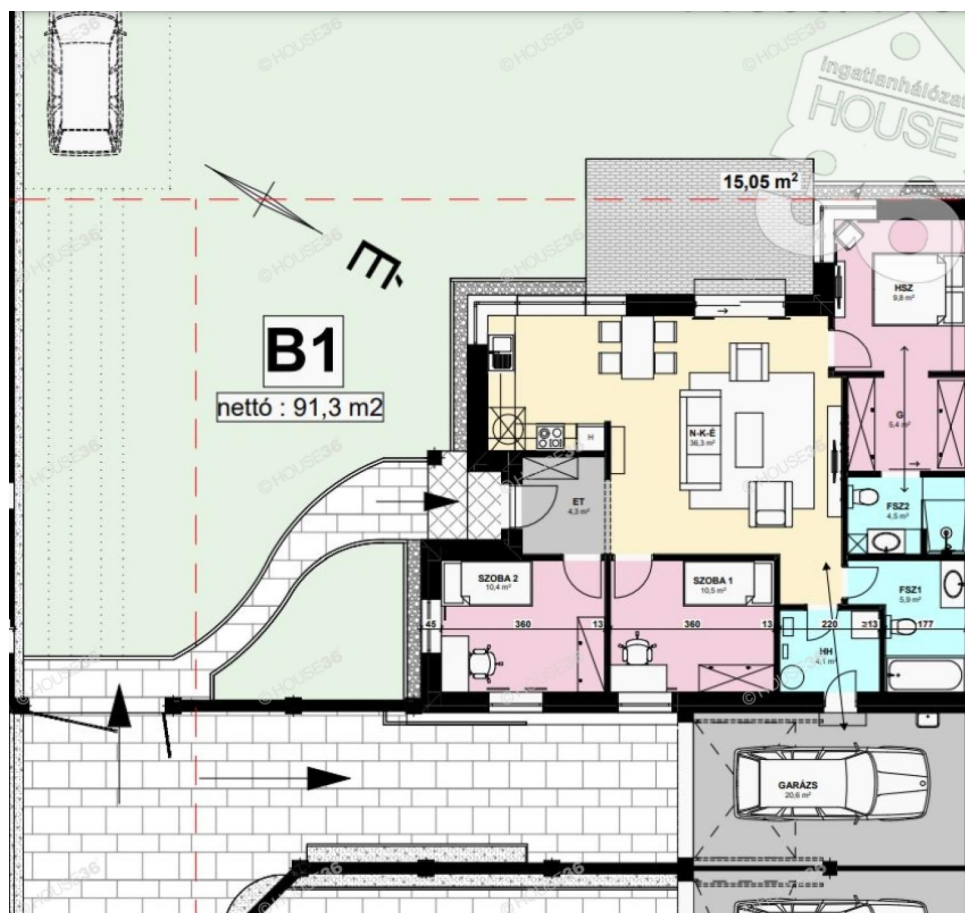
Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

77 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)

Vacsiközi ikerház eladó!

Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 70 389 6761
 E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz