

Vacsiközi ikerház eladó!



Irányár:

77 900 000 Ft

856 044 Ft/m²

189 441 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.24

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagyh36.hu

Leírás:

Vacsiközben ikerház eladó telekkel együtt!

Kecskemét legfrekvenciáltabb helyén a vacsi közben eladó új építésű ikerház.

Az összközműves, betonos utcában található 520 m²-es telekre egy 91 m²-es prémium minőségű 1 szintes házat terveztek.

Nappali + 3 szoba, dupla fürdő, carport.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm tégl (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 520 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerdészkötéstől számított 10-12 hónap

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlan építését több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi.

A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 91 m²**Telek területe:** 520 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

77 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház (Projekt)

Vacsiközi ikerház eladó!

Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz