

Hollandfaluba ikerház eladó!



Irányár:

79 900 000 Ft

677 119 Ft/m²

194 342 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Hollandfaluban ikerház eladó telekkel együtt!

Kecskemét ÚJ helyén eladó új építésű 2 szintes, ikerház. Az összközműves, betonos utcában található, 360 m²-es telekre egy 118 m²-es prémium minőségű 2 szintes házat terveztek.

Nappali + 4 szoba, dupla fürdő, háztartási helyiség, 18 m²-es garázs.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téglá (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 360 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- redőnyök
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerdéskötetéstől számított 10-12 hónap

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlant több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi. A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 118 m²Telek területe: 360 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló mérete: 9m²

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

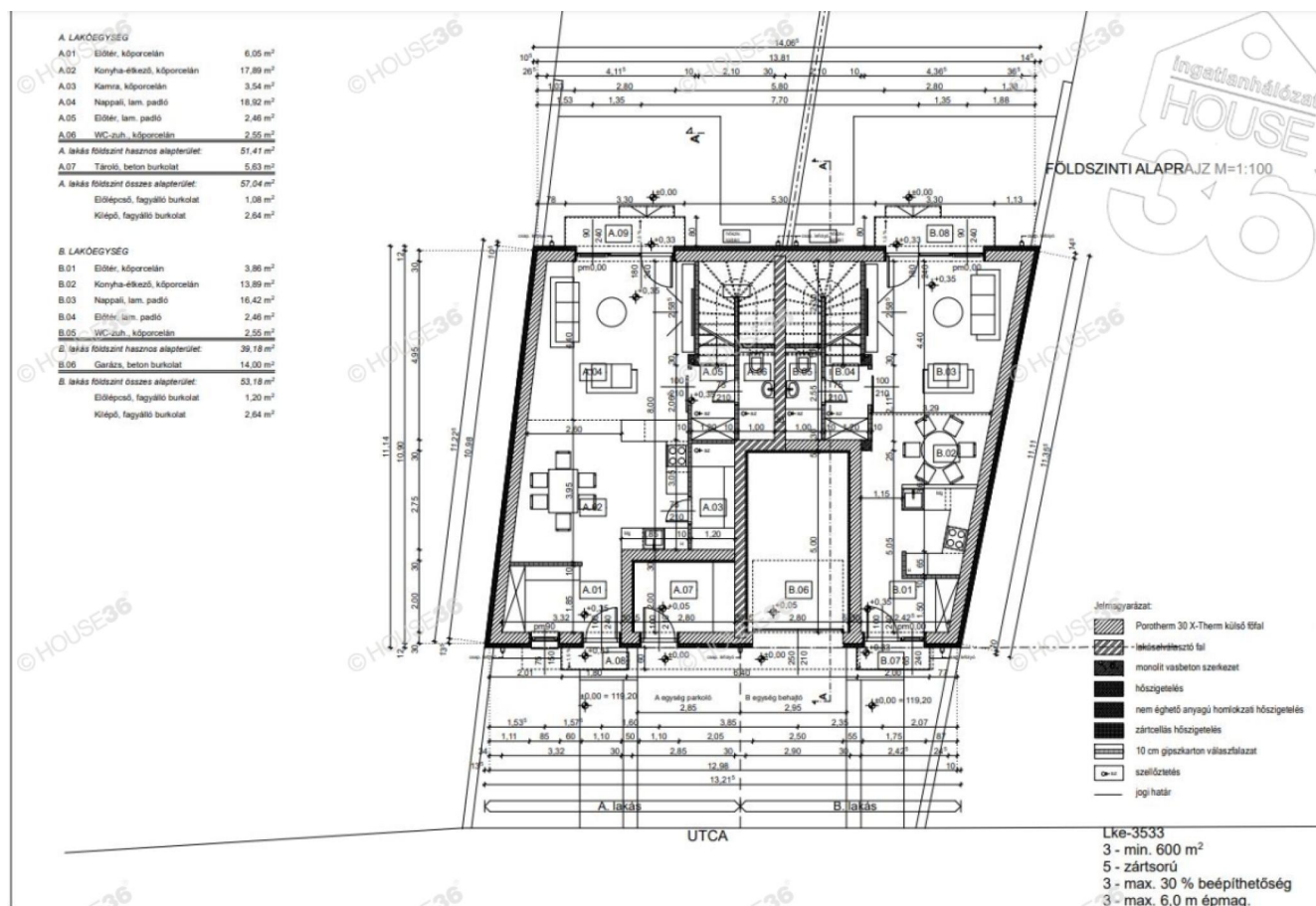
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

79 900 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház (Projekt)

Hollandfaluba ikerház eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Várnagy Krisztina
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 70 389 6761
 E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!