

Hollandfalu, önálló telek, önálló családi ház!



Irányár:

128 000 000 Ft1 040 650 Ft/m²**311 276 EUR**

MNB köz. ár. 2024.11.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Hollandfaluban minimál stílusú ház eladó önálló telekkel együtt!

Kecskemét legújabb helyén a hollandfaluban eladó újépítésű minimál stílusú ház.

Az összközműves utcában található, 615 m²-es telekre egy 123 m²-es prémium minőségű 2 szintes házat terveztek. Nappali + 5 szoba, dupla fürdő, és carportot vagy garázst is tartalmaz, igény szerint.

Egyéb paraméterek:

- Wienerberger Porotherm X-Therm téglá (+ 40 % hőtartás)
- 15 cm szigetelés
- 615 m² -es összközműves telek
- hőszivattyús fűtésrendszer
- padlófűtés
- prémium minőségű műanyag nyílászárók
- redőnyök
- szaniterek 1 millió forintig az árban
- hideg - meleg burkolatok 8500.-/ m²
- ár garancia
- idő garancia
- várható átadás szerdéskötetéstől számított 10-12 hónap

AZ ÁR AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁRÁT IS TARTALMAZZA!

Az ingatlant több mint 20 éves szakmai tapasztalattal rendelkező építőipari generálkivitelező cég végzi. A terv az igényekhez mérten módosítható az alaprajz és a műszaki tartalom tekintetében is.

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott információk alapján készültek, pontosságukért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink Vevőink részére díjmentesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Hőszivattyús**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 123 m²**Telek területe:** 615 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 6 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

128 000 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház

Hollandfalu, önálló telek, önálló családi ház!



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 389 6761**

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu