

Helvécián Eladó Családi ház dupla telken



Irányár:

44 990 000 Ft

607 973 Ft/m²

111 122 EUR

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét mellett Helvécián, könnyen megközelíthető, jó adottságokkal rendelkező, a tulajdonosok által szeretgetett kis családi ház, dupla telken ELADÓ!

Jellemzői:

- Telek: 1.784 m²
- Lakótér: 74 m² (2 szoba, konyha+étkező, fürdő, előtér)
- Falazat: vegyes
- Melléképület: 1db -15 m²: tároló és mosókonyha
- Dupla garázs: 40 m²
- Fedett gépkocsi beálló (1 autó)
- 2021-ben felújított/cserélt: belső burkolatok, fürdőszoba, konyhabútor, nyílászárók, szigetelés
- Nyílászárók: fa, redőnyvel és szúnyoghálóval ellátva
- Fűrott kút
- Kert fa szaletli
- Klíma
- Kerti halastó

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres , hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű, Fűtőkút

Alapterület: 74 m²

Telek területe: 1784 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1900

Felújítás éve: 2021

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló mérete: 15m²

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 15 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 150 m

Bolt távolsága kb: 70 m

Iskola/óvoda távolsága: 50 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

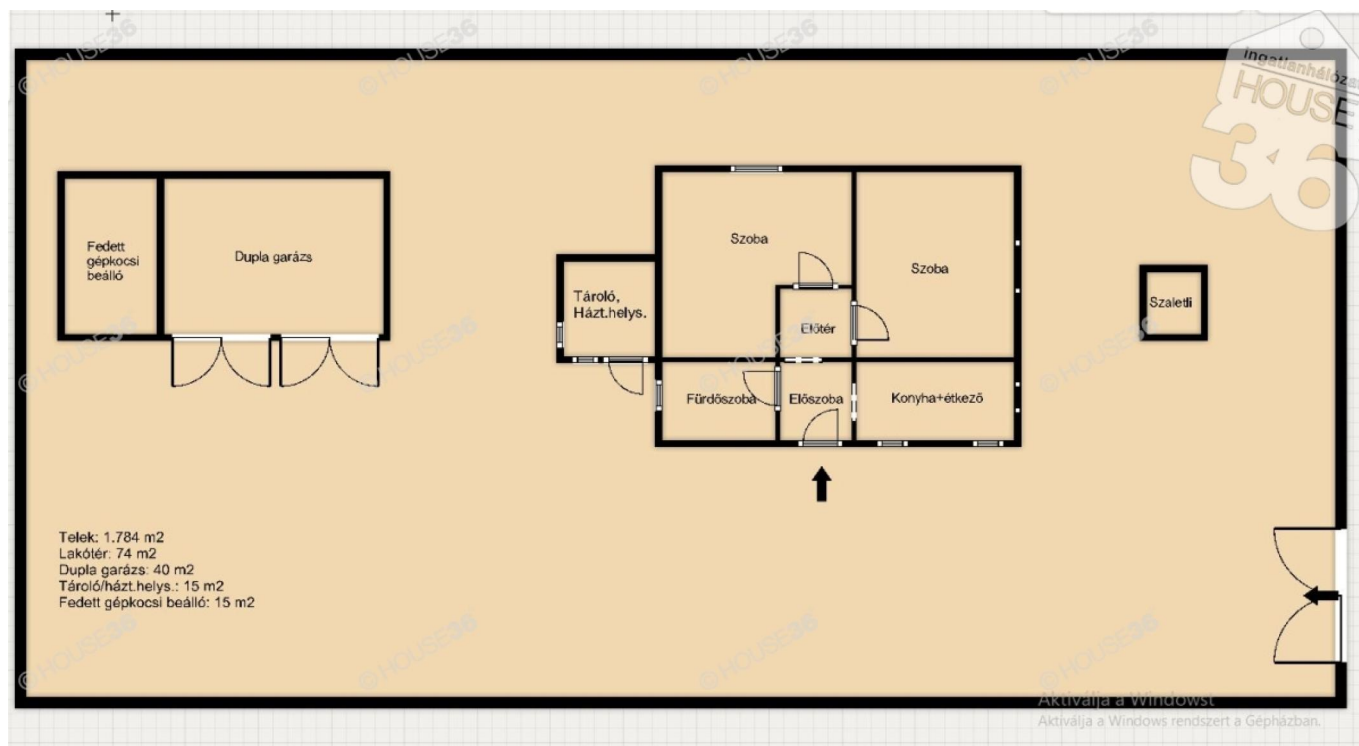
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 990 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház

Helvécián Eladó Családi ház dupla telken



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Ingatlanértékesítő ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz