

Felújított Ingatlan kiváló helyen!



Irányár:

56 000 000 Ft

1 513 514 Ft/m²

136 183 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest XIII. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Turay István

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 724 8655

E-mail: istvan.turay@h36.hu

Leírás:

Eladó Budapest a XIII. kerületben egy 37 m²-es, 1+ félszobás, 2016-ban teljes felújításon áteső lakás. Az ingatlan műszakilag és esztétikailag is hibátlan. Befektetésre és saját használatra is egyaránt kiváló!

Jellemzők:

- kiváló lokáció
- felújított
- 37 m² lakótér
- Táv hő - egyedi mérővel
- redőny
- üzletek, boltok a közelben
- parkolás az utcán

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára
INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: K

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 6

Emelet: 3

Alapterület: 37 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Felújítás éve: 2016

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 28 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 9600/hó

Betonút melletti: Igen

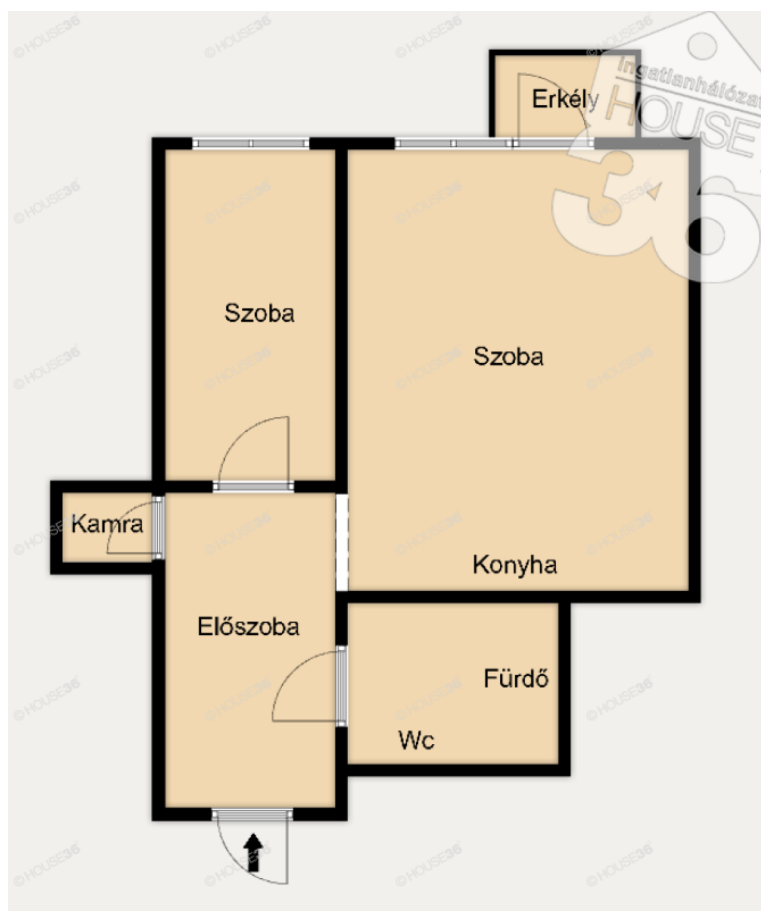
Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

56 000 000 Ft | Budapest XIII. kerület | Eladó - Lakás**Felújított Ingatlan kiváló helyen!**

Az Ön kapcsolattartója
Turay István
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 30 724 8655
E-mail: istvan.turay@h36.hu



Alaprajz