

BYD GYÁRTÓL MINDÖSSZE 17 KM TÁVOLSÁGRA 7200 m2 RAKTÁR KIADÓ!!!

Irányár:

11 200 000 Ft/hó1 556 Ft/hó/m²

27 237 EUR/hó

MNB köz. ár. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Röszke

Kiadó - Ipari



Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu

Leírás:

Szeged és a Szerb határ közvetlen közelében az M5 autópálya mellett 7200 m2 raktár hosszú távra kiadó.

Egyéb jellemzők:

- újszerű, 2007-ben épült
- gyártásra és raktározásra egyaránt alkalmas infrastruktúrával
- 4 db 1.800 m2-es vasbeton csarnok összesen 7200 m2
- igény esetén további csarnokok is rendelkezésre állnak
- csarnokok gerincmagassága: 8,72-10,74 méter
- oldalfal magasság: 4,47-5,29 méter
- ipari padló
- gabonátárolás céljára is alkalmas
- 4 EUR + ÁFA / m2 / hó
- minimum 1800 m2 ami 2.800.800.- Ft. + ÁFA / hó (389.- EUR számolva) 7200.- EUR + ÁFA
- rendezett, zárt telephely
- kamionozható (24 tonnás kamionnal is)
- Irodák, szociális blokkok és egyéb kiszolgáló helyiségek szintén bérelhetők.
- A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.
- Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
- A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ipari altípus: Raktár

Építési mód: Egyéb

Ingatlan állapota: Újszerű

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Telek területe: 36060 m2

Építés éve: 2007

Alapterület: 7200 m2

Tetőtér beépíthető: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Mikortól kiadó: azonnal

Bútorozottság: ---

Min. kaució: 2 havi díj

11 200 000 Ft/hó | Rösztke

Kiadó - Ipari

**BYD GYÁRTÓL MINDÖSSZE 17 KM
TÁVOLSÁGRA 7200 m2 RAKTÁR KIADÓ!!!**



Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 947 7928**

E-mail: csaba.markli@h36.hu