

Ágasegyházán nagyméretű, gazdálkodásra alkalmas tanya eladó!



Irányár:

57 000 000 Ft518 182 Ft/m²

140 786 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Ágasegyháza

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Berente Imre

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

Leírás:

Ágasegyházán 17100 m²-es mezőgazdasági terület gazdasági épületekkel és tanyával eladó. A 2 helyrajzi számon szereplő terület besorolása, legelő: 2000 m², szántó: 13200 m² és a tanya: 1818 m²-es.

Jellemzők:

- 100 m²- es téglá építésű ház (3 szoba)
- 30 m²-es nyári konyha, fürdőszobával (lakható állapotban)
- 30 m²-es borospince
- vízteres központi kazán látja el a fűtést.
- + 200- 250 m²-es gazdasági épület téglából illetve blokk téglából építve (hat állásos ló istálló, termény tárolók, feldolgozó helyiségek, garázs, stb)
- ipari áram
- kettő db fűtőkút
- Tanya rész bekerítve

Vevő ügyfeleinket díjmentes hitel tanácsadással és teljes körű ügyintézással segítjük az ingatlan megvásárlásában. Bővebb információért keressen bizalommal!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Vízteres kandalló, Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 110 m²**Telek területe:** 17100 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1977**Pince van:** ---**Pince területe:** 30 m²**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 3 db**Melléképületek területe:** 210 m²**Egyéb extrák:** ipari áram, kettő fűtőkút**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 600 m**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

57 000 000 Ft | Ágasegyháza | Eladó - Ház (Projekt)

Ágasegyházán nagyméretű, gazdálkodásra alkalmas tanya eladó!Az Ön kapcsolattartója
Berente Imre
Vezető értékesítő ★★ ★
Tel.: +36 70 418 0635
E-mail: imre.berente@h36.hu

Alaprajz