

Új építésű ikerház Szabó Sándor telepen!



Irányár:

57 950 000 Ft823 270 Ft/m²

140 926 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

2024. évi építés!

Kecskemét Szabó Sándor telepen, új építésű osztáson, 288 m²-es telken, 70,39 m²-es, nappali + 3 szobás ikerház rövid átadású határidővel, extra tartalommal eladó!

Az ár tartalmazza:

- kulcsra kész állapot
- összközműves telek
- 17 m²-es betonozott terasz (burkolat nélkül)
- LEIER 30-as téglá, 15 cm EPS-80 hőszigeteléssel
- 30 cm vastag Rockwool Multirock hőszigetelés
- hidegburkolatok 6500 ft/m² árig választhatóak
- melegburkolatok 5500 ft/m² árig választhatóak
- 6 légkamrás Gealan Linear műanyag nyílászárók
- padlófűtés kiépítése BOSCH típusú kondenzációs kazánnal
- szaniterek Alföldi, csaptelepek Mofém típusban (br. 600.000 ft keretösszegig)
- minden szobában klíma
- br. 2 M ft értékű konyha

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Alapterület: 70.39 m²Telek területe: 288 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 17 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

57 950 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház (Projekt)

Új építésű ikerház Szabó Sándor telepen!



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: **+36 70 634 5581**

E-mail: diana.bago@h36.hu