

## KECSKEMÉTEN 91 m2-es ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ eladó!



Irányár:

66 000 000 Ft

725 275 Ft/m<sup>2</sup>

160 502 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Alsószéktő | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Mihóczy Zsolt**

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

## Leírás:

KECSKEMÉT dinamikusan fejlődő, LAKÓPARKOS területén, ÚJ, téglá építésű, 91 m2-es, 3 szoba + nappalis CSALÁDI HÁZ, 550 m2-es telken eladó!

- Wienerberger Porotherm 30-as falazat
- 12 cm szigetelés
- tégla válaszfalazat
- műanyag 3 rétegű ablakok
- padlófűtés cirkóval
- teljes műszaki tartalom a HOUSE36 IRODÁBAN!
- 550 m2-es közművesített telek
- 22,5 m2-es fedett kocsibeálló + 4,5 MFt. (vásárlási lehetőség)
- 6,8 m2-es zárt tároló + 1,5 MFt. (vásárlási lehetőség)

A FOTÓK A KIVITELEZŐNK ÁLTAL ÉPÍTETT MINTAHÁZBAN KÉSZÜLTEK!

KÖVESSE NYOMON AZ ÉPÍTKEZÉST!

SZEMÉLYRE SZABOTT FIZETÉSI ÜTEMEZÉS!

TOVÁBBI RÉSZLETEKKEL KAPCSOLATBAN HÍVJA A

MEGADOTT SZÁMON ÉRTÉKESÍTŐ KOLLÉGÁNKAT!

Figyelem, a fenti adatok tájékoztató jellegűek, azért felelősséget nem vállalunk!

Hívjon, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 12 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Tájéolás lakóingatlanál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: E

Alapterület: 91 m2

Telek területe: 550 m2

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 25 cm

Tetőtér beépíthető: ---

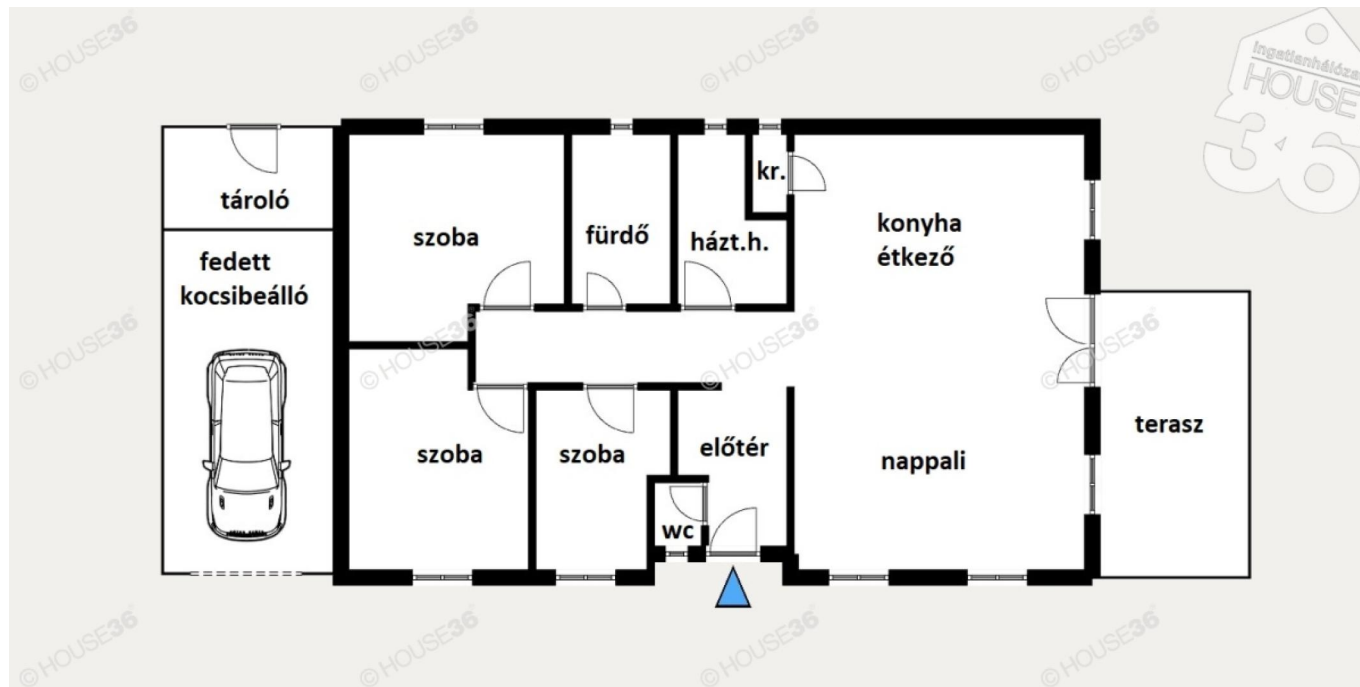
Nyílászárók fajtája: Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 300 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**66 000 000 Ft** | Kecskemét Alsószéktó | Eladó - Ház**KECSKEMÉTEN 91 m<sup>2</sup>-es ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ  
eladó!**Az Ön kapcsolattartója  
**Mihócza Zsolt**  
Ingatlanértékesítő ★  
Tel.: +36 30 686 1118  
E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Alaprajz