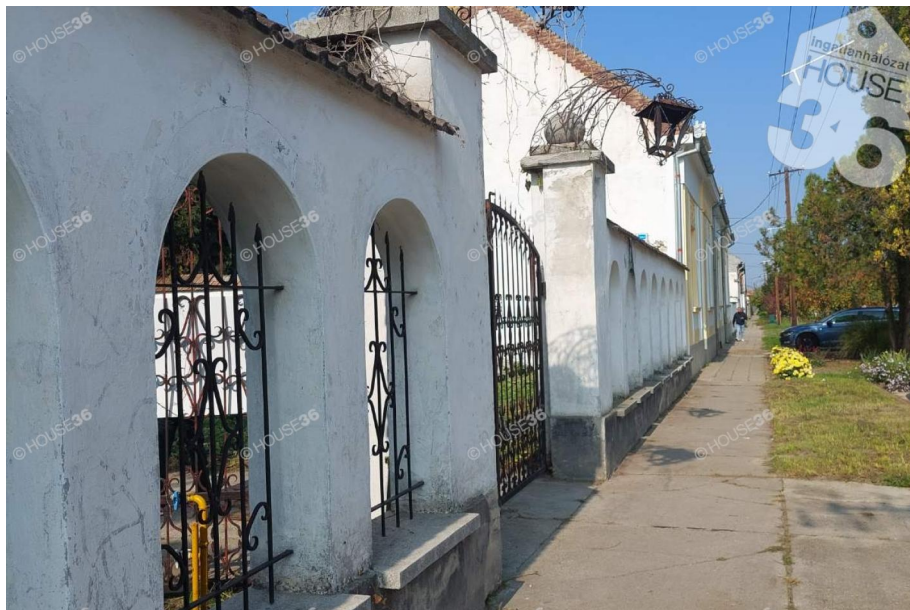


Nagyszerű lehetőség Bácsalmáson!



Irányár:

25 000 000 Ft31 250 Ft/m²**60 796 EUR**

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Bácsalmás

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

ELADÓ Bácsalmáson egy többféle hasznosításra is alkalmas belterületi ingatlan, könnyen megközelíthető aszfaltozott utcában 1.867 m²-es összközműves telken.

Jellemzői:

-Telek mérete: 1.867 m²

-Lakótér: kb. 800 m²

-2 szintes

-Összközműves

-Tégla építésű

-Parkolás a telken belül és utcafronton is lett kialakítva több autó részére

-Könnyen megközelíthető

Az épület nagysága, elosztása, a lokáció és a parkolási lehetőség miatt nagyszerű lehetőség többféle tevékenységre is, akár irodaháznak, üzlethelyiségnek, vendéglátóhelynek, képzési centrumnak és átalakítható társasháznak is.

Az ingatlan irányára nem tartalmazza az ÁFA-t!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Alapterület: 800 m²

Telek területe: 1867 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 10 db

Fürdőszobák száma: 3 db

Építés éve: 1998

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 50 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

25 000 000 Ft | Bácsalmás

Eladó - Ház (Projekt)

Nagyszerű lehetőség Bácsalmáson!

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz