

Iroda, lakóház, üzlethelyiség



Irányár:

239 000 000 Ft

766 026 Ft/m²

581 212 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában a Rákóczi utca térségében eladó egy 312m² hasznos alapterületű nagypolgári jellegű családi ház / irodaház 532m²-es telken. Téglá építés, 1998-ban teljes felújítás, gáz-cirkó kazán, 5db klíma.

Elosztás:

- Közel 110m²-es utcafronti egybenyitható, leválasztható irodák
- 140m²-es külön bejárattú iroda / üzlethelyiség
- 33m²-es összkomfortos 1 szobás lakás
- 80m²-es pince
- Minden egységhez külön vizesblokkok
- Zárt udvaros parkolók

Kitűnő elhelyezkedése miatt alkalmas lehet:

- Étterem / vendéglátás
- Orvosi rendelő
- Irodaház
- Magán iskola, óvoda, bölcsőde
- ...stb.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** C**Alapterület:** 312 m²**Telek területe:** 532 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 11 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1930**Pince van:** Van**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Extrák:** Klíma, Riasztó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

239 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház

Iroda, lakóház, üzlethelyiség

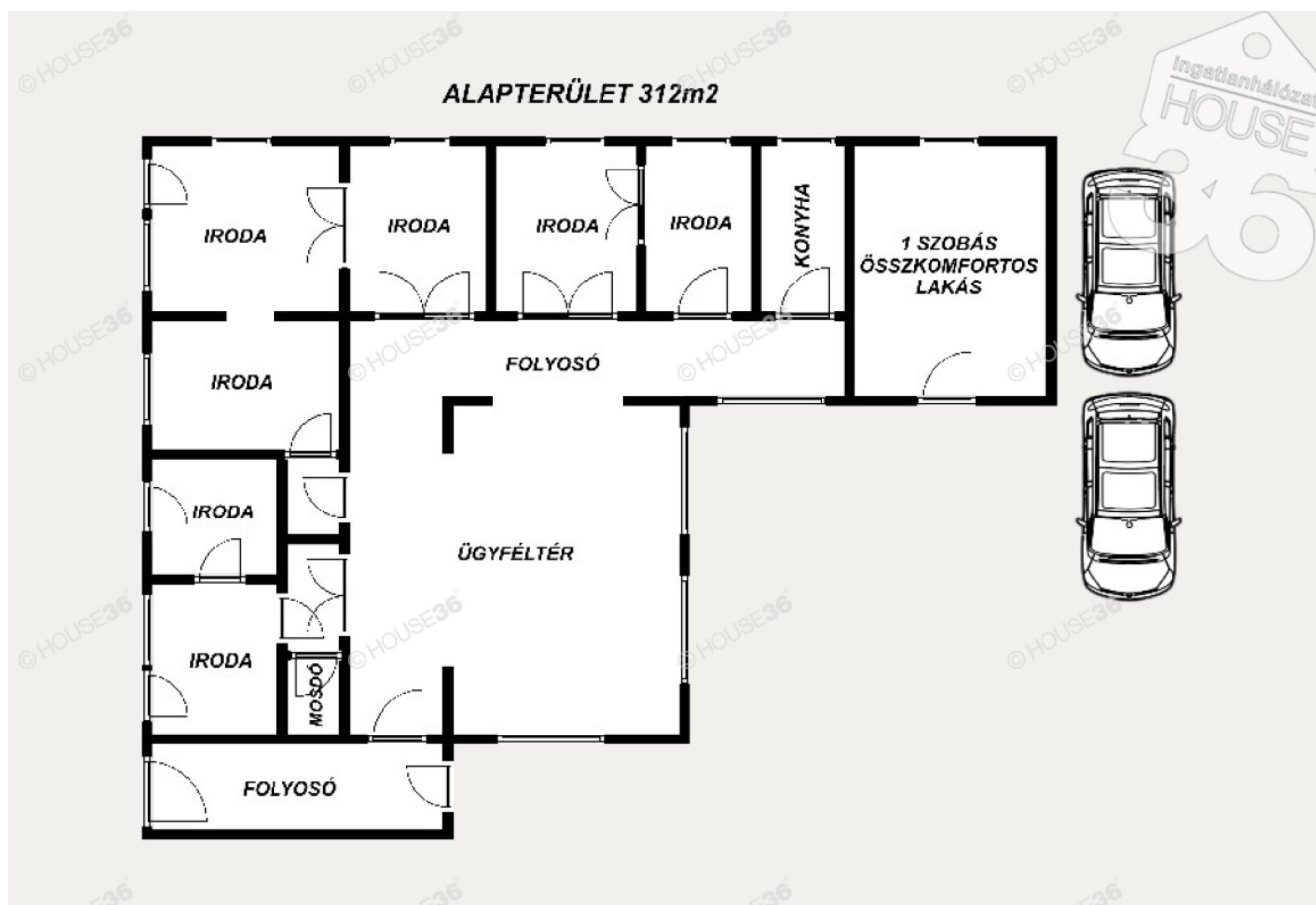
Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu



Alaprajz