

KISKÖRÖS BELVÁROSÁBAN 104 m²-es, IGÉNYES LAKÁS ELADÓ!

Irányár:

59 990 000 Ft

576 827 Ft/m²

145 887 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kiskőrösön a Petőfi téren, 104 m²-es, 3 szobás, 2. emeleti, nívós lakás ELADÓ! A lakás fűtését egyedi mérővel felszerelt gázkazános tömbfűtés biztosítja (1-2 éve cserélt, nagy teljesítményű, modern gázkazán). Az ingatlan nagymértékű felújítása 2021-ben megtörtént: igényes konyhabútorrendszer gépészettel, nívós fürdőszoba, bejárati ajtó csere stb. A lakásban található teljes bútortartozékot és gépészetet a vételár tartalmazza! IGÉNYES, MINŐSÉGI LAKÁS, BÁRKINEK JÓ SZÍVVEL AJÁNLOM! (Az ingatlan megtekintése, csak egy személyes találkozó után lehetséges, keressen bizalommal!)
Csak a House36 kínálatában keresse!

Főbb jellemzők:

- 1999-ben épült, téglafalazatú lakás. (Műanyag és fa nyílászárók.)
- 104 m²-es, 3 szobás, igényes kivitelezésű ingatlan. (Saját 2. emeleti tárolóval.)
- 2021-ben történt felújítások: teljes konyhabútor rendszer beépítése, gépészettel, nívós fürdőszoba, bejárati ajtó csere stb.
- Gázkazános tömbfűtés, egyedi méréssel. (A társasházban 1-2 éve nagy teljesítményű, modern gázkazán csere történt.)
- A vételár tartalmazza a teljes bútortartozékot, gépészetet is. (több beépített gardrób szekrény, ebédlő szett, nappali bútorzat stb.)
- Látványkandalló, klímaberendezés, spájz.
- Rendezett jogi háttérű, tehermentes ingatlan.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglafalazat

Építési mód: Téglafalazat

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Tömbfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: H

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 2

Alapterület: 104 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1999

Felújítás éve: 2021

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Épületben lakások száma: 8 db

Saját tároló mérete: 4m²

Közös költség: 41000/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 400 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

59 990 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Lakás

**KISKŐRÖS BELVÁROSÁBAN 104 m²-es,
IGÉNYES LAKÁS ELADÓ!**



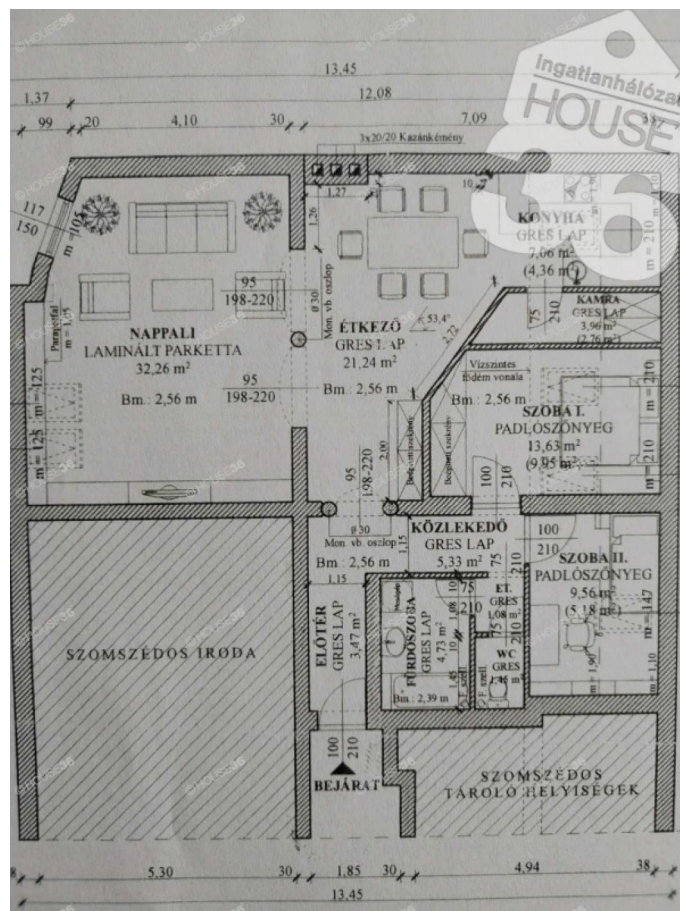
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz