

# Gazdálkodásra alkalmas tanya Tiszaalpáron eladó!



Irányár:

**19 900 000 Ft**234 118 Ft/m<sup>2</sup>

48 426 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszaalpár

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Márki Anita**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

## Leírás:

Eladó Tiszaalpáron egy 13.099 m<sup>2</sup>-telekterülettel rendelkező tanya, ami alkalmas kertészkedésre, valamint gazdálkodásra. A terület fóliázott, 21 FÓLIA van a területen, így ideális kertészeti tevékenységhez, lehetővé téve számos növény és zöldség termesztését egész évben.

Jellemzők:

- 85 m<sup>2</sup>
- 3 szoba
- laminált parketta, hidegburkolat
- gázfűtés
- részben felújított tusolós fürdőszoba
- konyha, folyosó
- Felújítandó

**Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelőséget nem tudunk vállalni.**

**Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem keressen bizalommal!**

**Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!**

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Felújítandó

Alapterület: 85 m<sup>2</sup>Telek területe: 13099 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1960

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 600 m

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Bolt távolsága kb: 3000 m

Iskola/óvoda távolsága: 3000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**19 900 000 Ft** | Tiszaalpár

Eladó - Ház

**Gazdálkodásra alkalmas tanya  
Tiszaalpáron eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

**Márki Anita**

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz