

## Eladó Építési telek Bugacpusztaházán!



Irányár:

7 999 000 Ft

5 108 Ft/m<sup>2</sup>

19 456 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Bugacpusztaháza | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

## Leírás:

ELADÓ Építési telek Bugacpusztaházán a központhoz közel, a kecskeméti Mercedes gyártól 20 percre autóval.

Jellemzői:

- Telek mérete: 1.566 m<sup>2</sup>
- Közművek: víz, villany, gáz
- Biológiai ülepítésű derítő tervezve (ÖKO Falu Program)
- Beépíthetőség: 30%
- Besorolás: belterület kivett beépítetlen terület
- Csendes, nyugodt környék
- Beépített családi házak szomszédságában
- Domborzata sík, jelenleg zöldfelület
- Tervezett aszfaltozása az utcának 2024-2025-ben, ha az építkezés megvalósul

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Lakóövezeti

**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz

**Telek területe:** 1566 m<sup>2</sup>

**Betonút melletti:** Nem

**Földút hossza kb (betonúttól):** 150 m

**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m

**Bolt távolsága kb:** 500 m

**Közvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**Elhelyezkedés:** lakóövezeti

**Beépíthetőségi százalék:** 30 %

**Beépítési mód:** oldalhatáron álló

**Bekerített-e a terület:** nem

**Közművek hol találhatóak:** telken belül

**Összközműves:** nem

**Elbontandó felépítmények a telken:** ---

**Külterületi:** nem

**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** belter.kivett beépítetlen terület

**7 999 000 Ft** | Bugacpusztaháza | Eladó - Telek

**Eladó Építési telek Bugacpusztaházán!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Fricskáné Oltai Katalin**  
Ingatlanértékesítő ★  
Tel.: **+36 30 724 8695**  
E-mail: [katalin.oltai@h36.hu](mailto:katalin.oltai@h36.hu)