

Tökéletes családi ház, akár nagycsaládosoknak



Irányár:

88 300 000 Ft

490 556 Ft/m²

214 732 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Földes Péter

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu

Leírás:

Kecskemét vacsiköz csendes utcájában eladó egy 2000-es évek elején épült nappali + 6 szobás családi ház duplagarázzsal, igényes parkosítással.

Lakótér: kb.180m² hasznos alapterület, 36m²-es dupla garázs szekcionált garázskapuval, 60m² burkolt pince tárolókkal, szaunával, zuhannyal.

Udvar: 519m² gazdag növényzet, automata öntöző, robotfűnyíró, kerti tároló. Térkövezett udvarrész fedett beálló.

Műszaki adatok: Porotherm 38-as téglafalazat 5cm homlokzati szigeteléssel. DUFA egyedi fa nyílászárók, részben redőnyökkel. Vaillant gázkazán melegvíz tárolóval, Inverteres klíma. Kerámia és laminált burkolatok

Jellemzők: Kifejezetten benapozott, kitűnő elosztás, gyönyörű kert, csendes környék, közel a buszmegállók, 5 perc autóval a belváros.

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

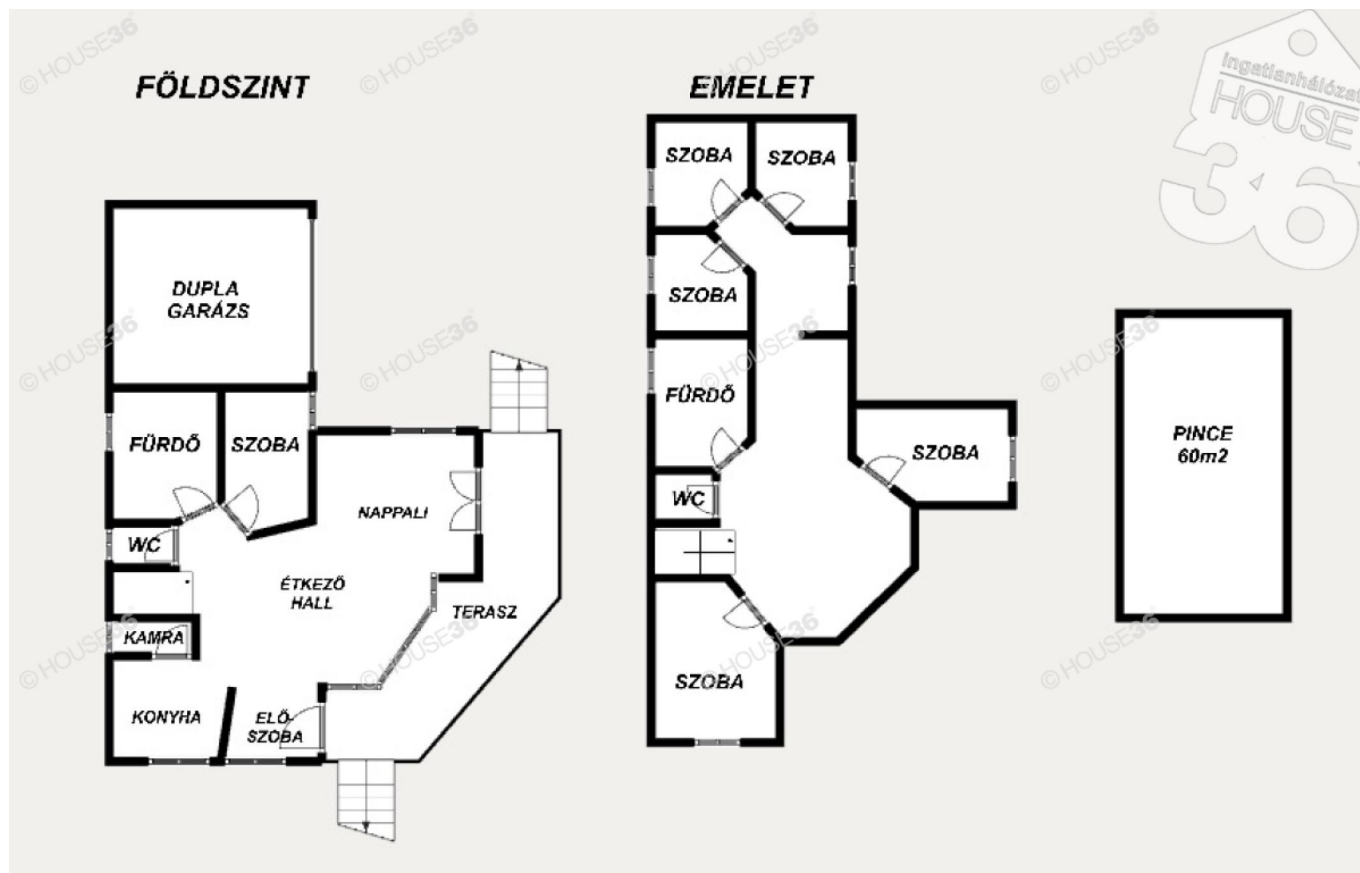
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Elektromos**Ingtalan állapota:** Jó**Tájékozás lakóingatlanál:** D**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 180 m²**Telek területe:** 519 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 20 m²**Szobák száma:** 7 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2000**Pince van:** Van**Pince területe:** 60 m²**Esztétikai felújítások:** Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 15 m²**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 600.000.-/év**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Szauna**Egyéb extrák:** beton kerítés, robotfűnyíró, száraz burkolt pince**Betonút melletti:** Igen

88 300 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

**Tökéletes családi ház, akár
nagy családosoknak**



Az Ön kapcsolattartója
Földes Péter
 Irodavezető ★★ ★
 Tel.: +36 70 381 5333
 E-mail: peter.foldes@h36.hu



Alaprajz