

Új építésű családi ház Bugacon



Irányár:

49 900 000 Ft466 355 Ft/m²

121 349 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Bugac

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Király Szabina

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2383

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

Leírás:

Bugac nagyközség belterületén, frekvenciált helyen eladó új építésű családi ház.

A telek jól megközelíthető, betonos utcában, közelben buszmegálló, iskola, bolt.

A feltüntetett ár tartalmazza a telek árát, kulcsrakész téglá építésű házat és a teljes közmű kiépítését.

Műszaki tartalom:

-Teherhordó falazat: Wienerberger Porotherm 30X-Therm téglá

-Válaszfal: Wienerberger Porotherm 10 téglá

-Homlokzati hőszigetelés: 15 cm EPS

-Tetőhéjazat választható: Bramac, Leier vagy Terrán tetőcserép 11 színben

-Külső nyílászárók: 3 üvegrétegű prémium nyílászáró

-Hideg burkolat: 7500 ft/m²-ig

-Meleg burkolat választható: 6000 ft/m²-ig

-Szaniterek választható:(kád,zuhany,csaptelep) 580.000 ft/100 m²-ig

-Bejárati ajtó választható: 250.000 ft- ig

-Teraszajtó választható: 250.000 ft-ig

-Beltéri ajtó választható 90.000 ft -ig

-Gépészet választható: Bosch levegő-víz hőszivattyú padlófűtéssel+inverteres klíma

A feltüntetett ár tájékoztató jellegű, a jelen tervre készült kalkuláció. Egyedi tervezés és egyedi igények alapján a költségek változhatnak.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készül, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció bemutatása után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található össze ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Padlófűtés

Ingatlan állapota: Új

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 107 m²

Telek területe: 902 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

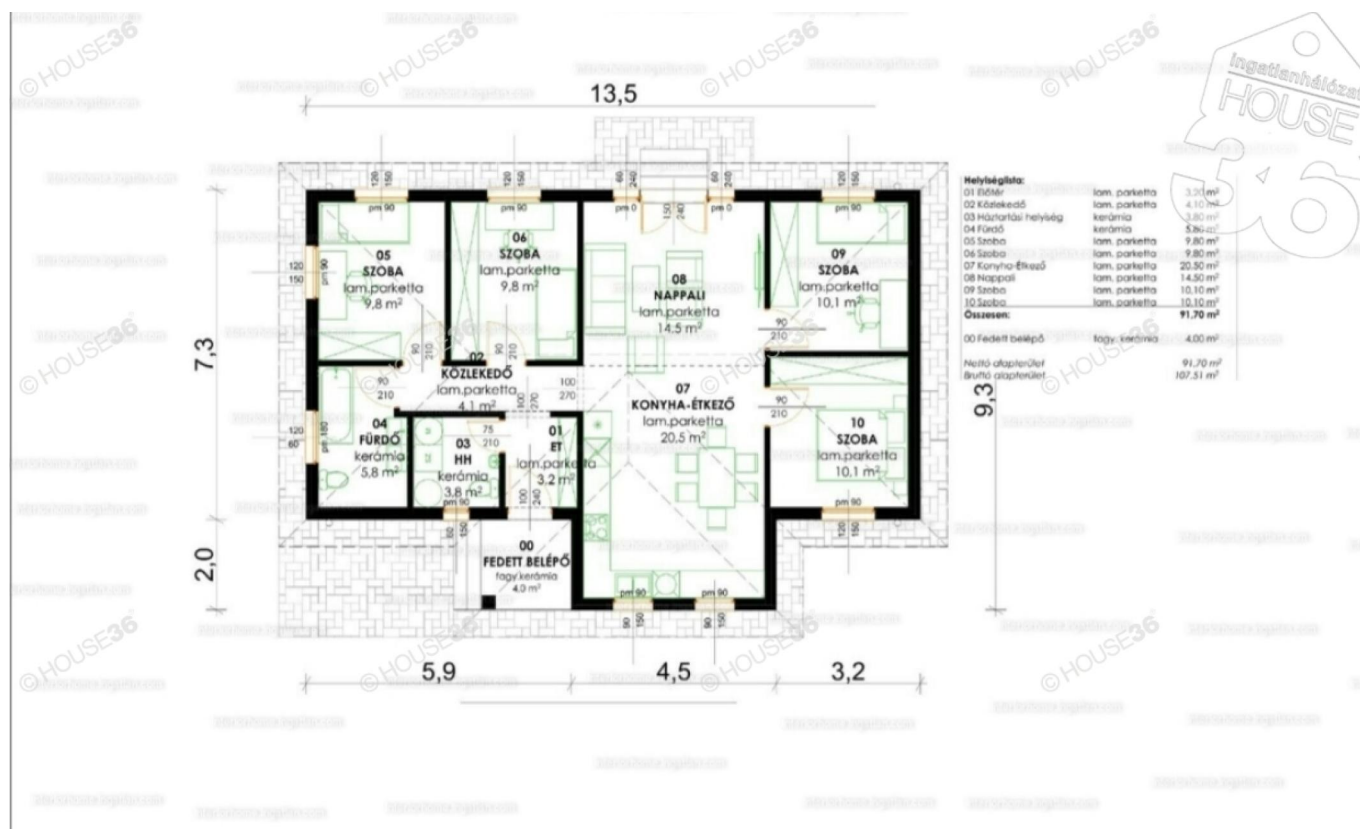
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

49 900 000 Ft Bugac

Eladó - Ház

Új építésű családi ház Bugacon

Az Ön kapcsolattartója
Király Szabina
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 30 161 2383
 E-mail: szabina.kiraly@h36.hu



Alaprajz

Helyiségek	Négyzetméter	Padlóburkolat	Szint
Előtér:	3 nm	Laminált padló	Alap
KÖZLEKEDŐ	4 nm	Laminált padló	Alap
Háztartási helység	4 nm	Kőburkolat	Alap
Fürdőszoba	6 nm	Kőburkolat	Alap
Szoba	10 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	10 nm	Laminált padló	Alap
Konyha ,étkező	20 nm	Laminált padló	Alap
Nappali	15 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	10 nm	Laminált padló	Alap
Szoba	9 nm	Laminált padló	Alap

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!