

# RITKASÁG! Hollandfaluban új családi ház eladó Kecskeméten!



Irányár:

**89 900 000 Ft**987 912 Ft/m<sup>2</sup>

218 273 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.26

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Valastyán Mihály**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

## Leírás:

**Kecskeméten Hollandfaluban Nappali + 4 szobás új családi ház 900 m<sup>2</sup>-es telken eladó!**

### Jellemzői:

- nettó 91 m<sup>2</sup>
- az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik
- téglá építési mód
- nappali + 4 szoba
- 900 m<sup>2</sup> telek
- idei átadás
- padlófűtés
- klíma

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól !**

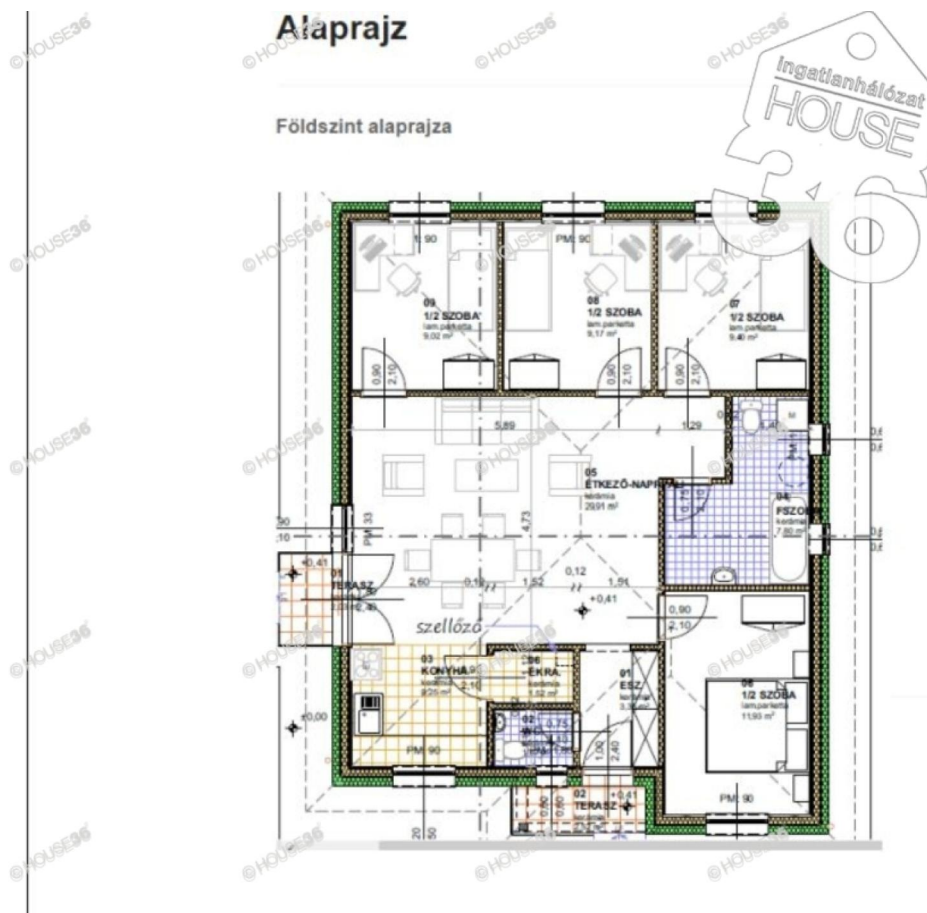
## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 91 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 910 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 4 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 25 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 10000**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

89 900 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház

**RITKASÁG! Hollandfaluban új családi ház eladó Kecskeméten!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Valastyán Mihály**  
 Vezető értékesítő ★ ★  
 Tel.: +36 30 161 2373  
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz