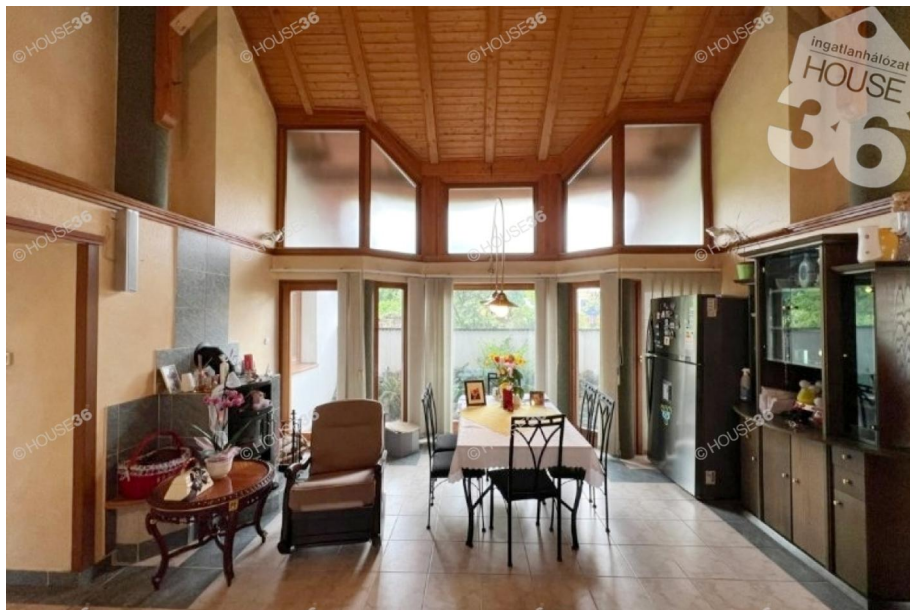


Hangulatos minőségi nádtetős családi ház Hetényegyházán eladó!



Irányár:

92 500 000 Ft330 357 Ft/m²

224 946 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Király Szabina

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2383

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

Leírás:

Eladó Kecskemét-Hetényegyháza kedvelt családi övezetében, Kecskeméthez közel es? részben egy 1993 szeptemberében átadott, PRÉMIUM min?ség? hagyományos anyagokból igényesen megépített nádtet?s villa.

Az 1153 m²-es összközm?ves, aszfaltozott utcában lev? területre a tulajdonos egy bruttó 280 m²-es nappali+3 szoba, konyha, két fürd?, szauna, külön wc, gardrób szobával rendelke? otthon álmodott meg. Egy hatalmas bruttó 50 m²-es nappalival, mely panorámás kilátást nyújt az egész udvar és a hátsó télikert területére.

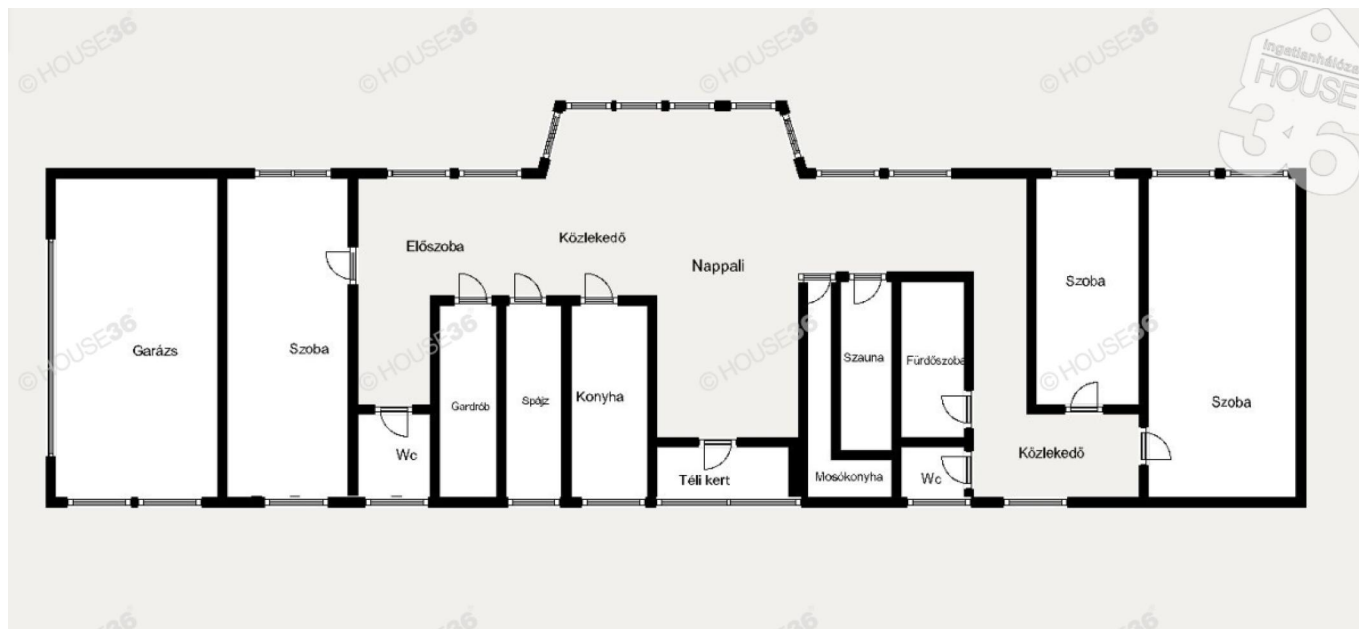
A klíma kiépítése szükségtelen, a nádtet? és a vályogfalak szigetelése miatt nyáron h?vös, télen kiválóan tartja a meleget.

F?tése gázkazánnal, padlóf?téssel látja el az egész ingatlant.

Hosszú nap után tökéletes ellazulást-

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Fűtési mód:** Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 280 m²**Telek területe:** 1153 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 40 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1993**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Nád**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Extrák:** Riasztó, Elektromos garázskapu, Szauna, Kültéri medence**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

92 500 000 Ft | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház**Hangulatos minőségi nádtetős családi ház
Hetényegyházán eladó!**Az Ön kapcsolattartója
Király Szabina
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 30 161 2383
E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

Alaprajz