

Belvárosi sarok telken lévő 3 rendbeli ház Eladó!



Irányár:

59 990 000 Ft526 228 Ft/m²

146 880 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában egy kis forgalmú utcában sarki telken lévő felújítandó 3 rendbeli családi ház eladó! A felújítási munkálatok után a lokáció és az elosztás alapján nagyszerű választás befektetőknek kiadás szempontjából.

Jellemzői:

- Telek mérete: 313 m²
- 3 lakó egység: -A: 37 m²: 2 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba+WC
- B: 60 m²: 3 szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba+WC
- C: 17 m²: 1 szoba, konyha
- Garázs: 16 m²
- Zárt udvari gépkocsi beálló (akár 4 autónak is)
- Tároló: 4 m²

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 114 m²**Telek területe:** 313 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 3 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2004**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere**Műszaki felújítások:** Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló mérete:** 4m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 50 m**Iskola/óvoda távolsága:** 150 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

59 990 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)

**Belvárosi sarok telken lévő 3 rendbeli ház
Eladó!**



Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: **+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu