

# Szerethető ház KISKUNMAJSÁN! CSOK Plusz igényelhető!



Irányár:

**21 500 000 Ft**249 102 Ft/m<sup>2</sup>**53 103 EUR**

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunmajsa

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Barabás Csaba**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 795 9017

E-mail: csaba.barabas@h36.hu

## Leírás:

Kitűnő lehetőség fiataloknak KISKUNMAJSÁN!  
ÖSSZKÖZMŰVES!

3 szoba + félszoba, konyha, előszoba, fürdőszoba + wc,  
mellékhelyiségek, pince, műhely!

Szép udvar, csendes környék. Fás környezet, biztonságos  
udvar. Jó szomszédok.

Ideális otthon a család számára.

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeink számára INGYENESEK  
! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján  
készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk  
vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy  
finanszírozási megoldást keres, hívjon és megtaláljuk a  
legjobb lehetőséget Önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal  
kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 86.31 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 544 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1928**Felújítás éve:** 2016**Pince van:** Van**Pince területe:** 10 m<sup>2</sup>**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Saját tároló:** Van**Melléképületek száma:** 2 db**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 16.000./hó**Extrák:** Hevederzár**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 1000 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

21 500 000 Ft | Kiskunmajsa

Eladó - Ház

**Szerethető ház KISKUNMAJSÁN! CSOK  
Plusz igényelhető!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Barabás Csaba**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: +36 70 795 9017  
E-mail: csaba.barabas@h36.hu



Alaprajz