

**\*Kis ékszerdoboz\***

Irányár:

**26 999 000 Ft**409 076 Ft/m<sup>2</sup>**66 686 EUR**

MNB köz. ár. 2025.04.04

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kerekegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Rafael László**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 660 1621

E-mail: laszlo.rafael@h36.hu

**Leírás:**

Kerekegyháza csendes utcájában, Nappali + 2 szobás, 66 m<sup>2</sup>-es, "H"tarifás, klímával fűtött/hűtött, 2 fürdőszobás, kétrendbeli családi ház Eladó.

**Jellemzői:**

- 66 m<sup>2</sup>-es lakótér
- 730 m<sup>2</sup> önálló telek
- 8 m<sup>2</sup>-es terasz
- Garázs
- Fűt kút
- H -tarifa
- Cserélt nyílászárók, kívül-belül

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek. Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** É-K**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** F**Alapterület:** 66 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 730 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 8 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2014**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 0 m**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

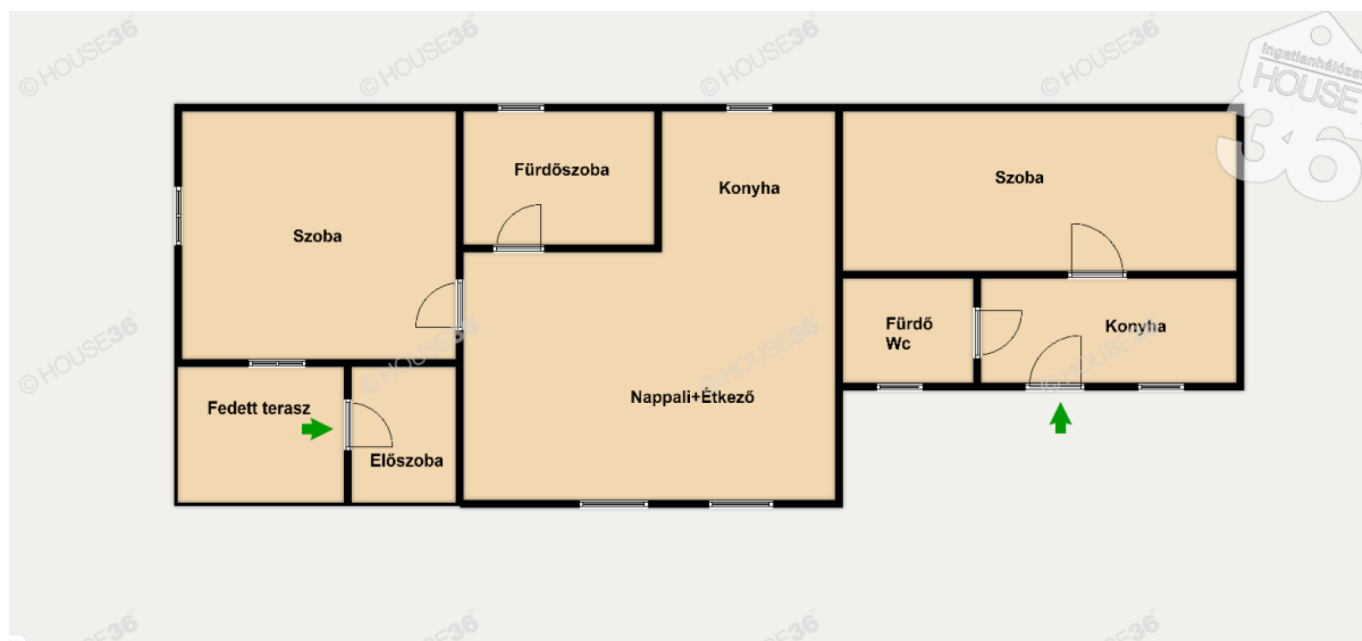
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

26 999 000 Ft | Kerekegyháza

Eladó - Ház

**\*Kis ékszerdoboz\***

Az Ön kapcsolattartója  
**Rafael László**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: +36 70 660 1621  
E-mail: laszlo.rafael@h36.hu



Alaprajz