

Kecskemét BELVÁROSÁBAN minden igényt kielégítő, csendes, **NAGY LAKÁS** eladó!

Irányár:

63 900 000 Ft687 097 Ft/m²

162 191 EUR

MNB köz. ár. 2024.09.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Mihócza Zsolt

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 686 1118

E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

Kecskemét BELVÁROSÁNAK csendes utcájában, téglalapítású, szigetelt háztömbben, I.emeleti, 3 szoba+nappalis, 93 m²-es, felújított erkélyes lakás, zárt udvari gépkocsi beállóval eladó!

- kicsi forgalmú, csendes utca
- világos, benapozott terek
- 1996-os építésű, szigetelt háztömb
- 2016-ban felújított lakás
- kicserélt(korszerűsített) gázkazán
- alacsony rezsi
- fürdőszoba-WC külön helyiségben
- erkély-1,5 m²
- közös tároló-10 m²
- a Főtér, óvoda/iskola, boltok, buszmegálló karnyújtásnyira
- AZ IRÁNYÁR TARTALMAZZA A LAKÁSHOZ TARTOZÓ, ZÁRT UDVARI GÉPKOCSI BEÁLLÓT IS-12,5 m²
- A LAKÁSHOZ UGYANOTT MEGVÁSÁROLHATÓ,-DE NEM KÖTELEZŐ-EGY 14 m²-es GARÁZS, 8 MILLIÓ FORINTÉRT!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!
HÍVJON BIZALOMMAL!

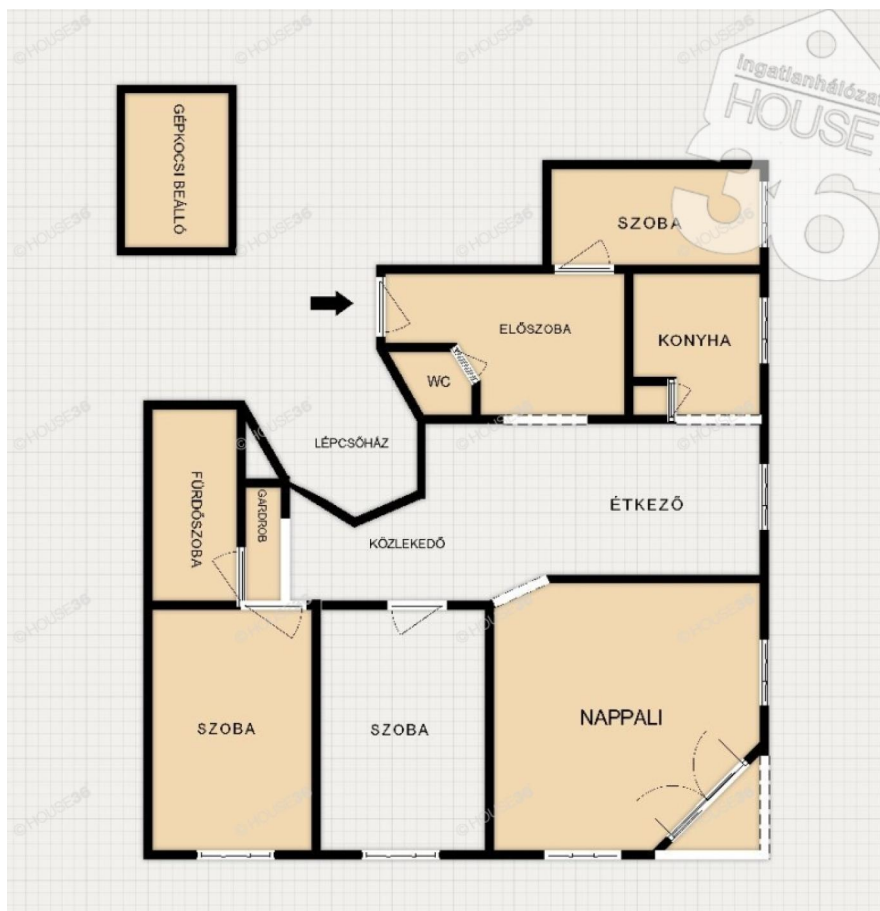
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
INGATLANA ELADÁSÁBAN ÉS A HITEL ÜGYINTÉZÉSBN IS TUDOK SEGÍTSÉGET NYÚJTANI!

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Téglalapítás**Építési mód:** Téglalapítás**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** R.felújított**Tájékozás lakóingatlanál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 1**Alapterület:** 93 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 1.5 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1996**Felújítás éve:** 2016**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 3 db**Épületben lakások száma:** 12 db**Közös költség:** 18900/hó**havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség):** 10000/hó-éves átlag**Extrák:** Elektromos kapu, Hevederzár**Fűtési extrák:** Fűtési vezetékek, intarziás keményfa

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

63 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét BELVÁROSÁBAN minden igényt kielégítő, csendes, NAGY LAKÁS eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Mihóczy Zsolt
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 30 686 1118
E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu



Alaprajz