

## Városhoz közel, szabadon!



Irányár:

13 990 000 Ft

233 167 Ft/m<sup>2</sup>

34 022 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

## Leírás:

Kiskunfélegyházától 5 km-re, Selymesben, **540 m<sup>2</sup>-es területen, 60 m<sup>2</sup>-es, két szobás, alápincézett, szerkezetileg kifogástalan állapotban levő, de szállításra váró lakóház eladó!**

- vegyestüzelésű kazán
- villany, -fűtőkút
- vezetékes víz, gázvezeték a dűlőben
- önálló garázs
- száraz, tágas pince
- mozgóbolt jár egy héten kétszer
- a városból kerékpárral biztonságosan megközelíthető
- kifüggesztéses ingatlan

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

## Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 60 m<sup>2</sup>Telek területe: 539 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: Van

Pince területe: 60 m<sup>2</sup>

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 3 db

Melléképületek területe: 30 m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Osztatlan

13 990 000 Ft | Kiskunfélegyháza

Eladó - Ház

Városhoz közel, szabadon!



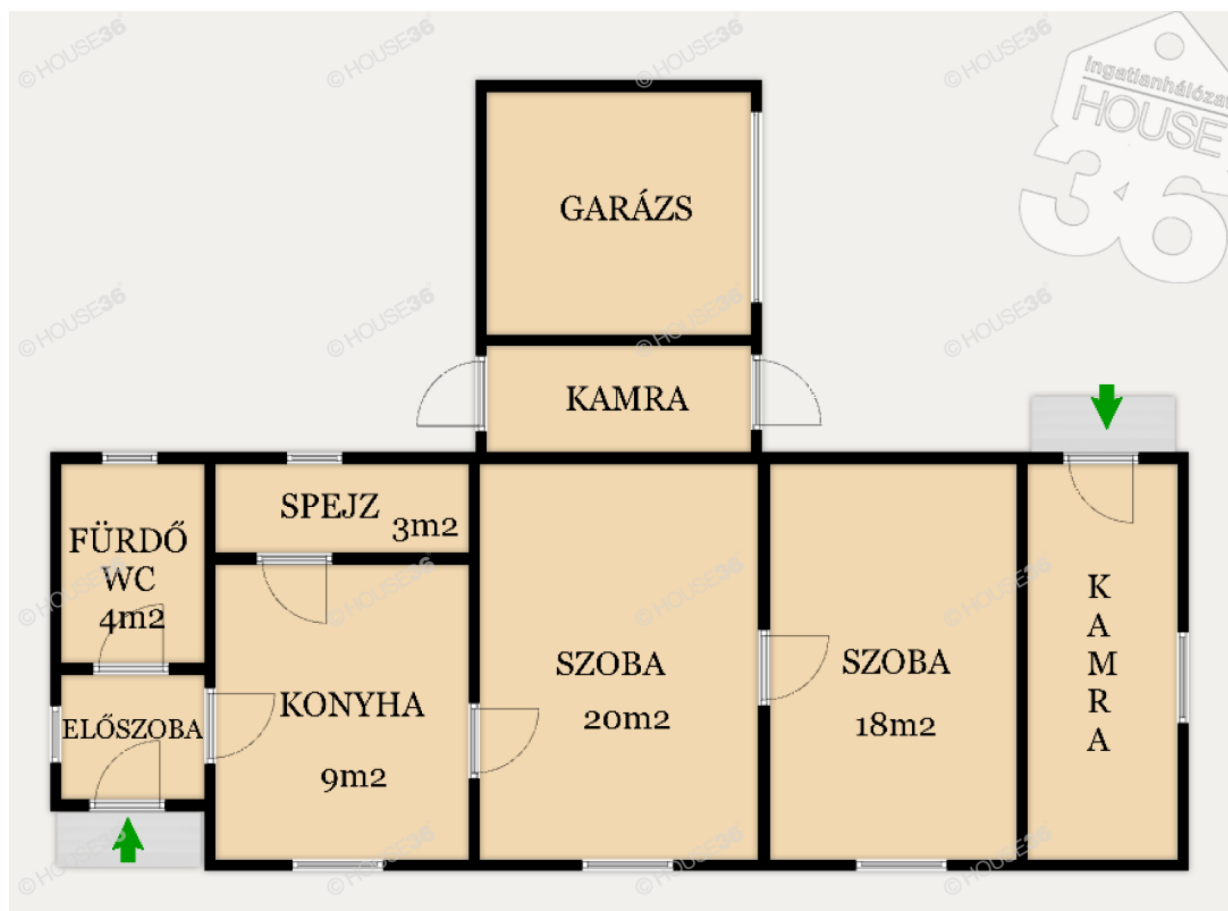
Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz