

KIADÓ HÁZ KECSKEMÉTEN!



Irányár:

950 000 Ft/hó

6 090 Ft/hó/m²

2 411 EUR/hó

MNB köz. ár. 2024.09.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Kadafalva kedvelt részén, KIADÓ egy 2016-os építésű, 4 szobás, 165 m²-es családi ház, 700 m²-es parkosított telken.

- Téglá 38-as porotherm falazat + 10 cm homlokzati hőszigetelés
- Igényes parkosítás automata öntözővel
- Térkövezett udvar, 25 m²-es terasz
- 3 rétegű műanyag diószínű nyílászárók
- 20 m² melléképület
- Alumínium automata redőny szúnyoghálóval
- 140 m² hasznos lakótér
- 26 m²-es garázs
- FALFŰTÉS és FALHŰTÉS
- Bosch kondenzációs kazán
- Supra kandalló
- Elektromos garázskapu és kapu
- Rejtett LED világítás
- Riasztó és kamerarendszer előkészítés
- Sószoza és Szauna befejezése megegyezés szerint

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben eladó ingatlanja van, kérem akkor is forduljon hozzám bizalommal

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Telek területe: 700 m²

Fürdőszobák száma: 1 db

Terasz(ok) területe: 20 m²

Építés éve: 2016

Alapterület: 156 m²

Szobák száma: 4 db

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer

Melléképületek területe: 20 m²

Melléképületek száma: 1 db

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Tetőtér beépíthető: ---

Födém szig.: 20 cm

Homlokzati szig.: 10 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 12000

Pince van: ---

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

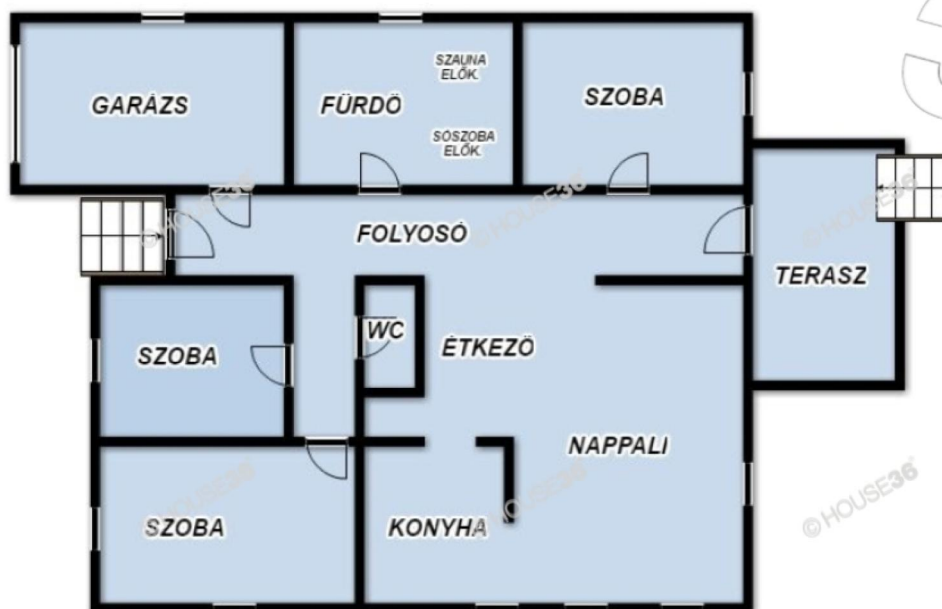
Mikortól kiadó: azonnal

Bútorozottság: részben bútorozott

950 000 Ft/hó | Kecskemét Kadafalva | Kiadó - Ház

KIADÓ HÁZ KECSKEMÉTEN!

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz