

Nívós kertvárosi lakás ELADÓ!



Irányár:

61 900 000 Ft

923 881 Ft/m²

150 561 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.22

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriaváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten közel a belvároshoz ELADÓ egy szép állapotú, rendezett társasházban lévő, I. emeleti, 67 m²-es nappali + 2 szobás, 3 erkélyes, szigetelt, téglalapítású lakás saját tárolóval, zárt udvari gépkocsi beállóval!

Jellemzők:

- 67 m²-es lakótér
- egyedi beépített konyha bútor gépekkel (elektromos sütő, főzőlap, elszívó, mosogatógép)
- 8 cm-es homlokzati szigetelés
- műanyag nyílászárók redőnyvel, szúnyoghálóval
- tölgyfa parketta
- egyedi gáz fűtés Saunier Duval kazánnal
- 3 db erkély !!!
- klíma
- elektromos kapu
- zárt udvari beálló
- saját 3 m²-es tároló

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól ! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Homlokzati szig.: 8 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 1

Alapterület: 67 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 10 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2017

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 10 db

Közös helyiség: Van

havi vagy éves gázzámla (fűtési költség): 10000

Extrák: Klíma, Elektromos kapu

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

61 900 000 Ft | Kecskemét Máriaváros | Eladó - Lakás**Nívós kertvárosi lakás ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 30 161 2373
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz