

Belvárosban kiadó ház, lakások!



Irányár:

900 000 Ft/hó

5 000 Ft/hó/m²

2 250 EUR/hó

MNB köz. ár. 2025.03.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Villanegyed | Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosban kiadó 2 db külön bejáratos, beállós, garázsos lakás 1 nagy házban!

Az ingatlan egy 2022-e építésű, nettó hasznos 160 m² alapterületű ház. Szintenként 76+84 m², önálló bejárással a földszinten és az emeleten. Nappali + 2 szoba, fürdő, konyha, külön wc található mind a 2 szinten. A telek 650 m², parkosított udvarral, elektromos kapuval, elektromos garázskapuval. Dupla garázs, 40 m², teraszok, tárolók. Egybe, és külön külön is kiadók, cégnek, vállalkozásnak is kiválóan megfelel frekvenciált fekvése miatt! Egybe is kiadó 900,000.- ért + Áfa, és külön - külön is 450-450,000-ért / hó. A bérleti díjon felül fizetendők az ingatlan rezsiköltségei / hó!

Ha bármi kérdése van, keressen bizalommal!

RÉGI MEGY, ÚJ JÖN? KERESSEN BIZALOMMAL!! SEGÍTEK MEGOLDANI!!

Figyelem, az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készültek, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatásaink ügyfeleink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Fan coil

Ingatlan állapota: Nívós

Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Telek területe: 650 m²

Erkélyek területe: 13 m²

Fürdőszobák száma: 2 db

Terasz(ok) területe: 15 m²

Építés éve: 2022

Alapterület: 180 m²

Szobák száma: 6 db

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kamerarendszer, Elektromos redőny, Hevederzár

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 2 db

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Tetőtér beépíthető: Beépített

Födém szig.: 30 cm

Homlokzati szig.: 15 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: ---

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Bútorozottság: ---

Kisgyermekkel költözhető: ---

Háziállat tartható: ---

Dohányzó személynek kiadó: ---

Min. kaució: ---

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

900 000 Ft/hó | Kecskemét Villanegyed | Kiadó - Ház

Belvárosban kiadó ház, lakások!

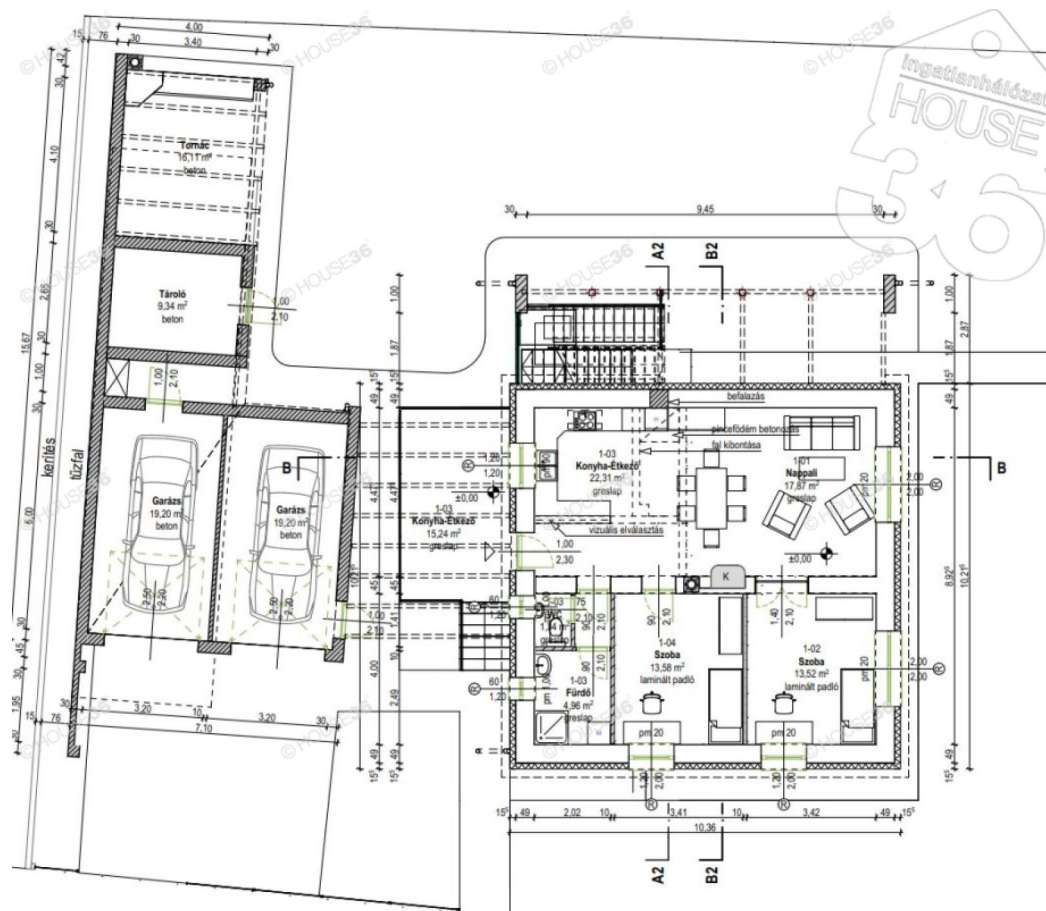
Az Ön kapcsolattartója

Várnagy Krisztina

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 389 6761

E-mail: krisztina.varnagy@h36.hu



Alaprajz