

Igényes családi ház, gyönyörűen parkosított telken eladó !

Irányár:

52 490 000 Ft477 182 Ft/m²

128 517 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Orgovány

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

Orgoványon, 3 szobás, 110 m²-es lakóterű, igényesen karbantartott családi ház eladó, 818 m²-es szépen parkosított telken.

Jellemzők :

- teljesen alapincézett (110 m²) (garázs, kazánház, tároló)
- 2 tágas hálószoba
- nappali
- étkező-konyha
- fürdőszoba káddal és zuhanyzóval, külön wc
- kamra
- gardrób
- előszoba
- erkély

A ház szigetelve van. Burkolatcsere történt, nyílászárók cseréje redőnyökkel ellátva, 2 éve lett újra festve.

Az udvar hátsó részén 70 m²-es fűthető garázs, kézmosóval wc-vel. Ólak az állattartást teszik lehetővé, kutyakennel, 6 m²-es kerti tároló a szerszámoknak. A ház adottságai miatt vállalkozásra is alkalmas lehet.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni !

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani !

Hívjon bizalommal !

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 8 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyesüzemű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Dupla garázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** E**Alapterület:** 110 m²**Telek területe:** 818 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 6 m²**Terasz(ok) területe:** 5 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1986**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Van**Pince területe:** 110 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 12 cm**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 70 m²**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 8000.-Ft/hó**Extrák:** Elektromos kapu**Közelítés:** Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

52 490 000 Ft | Orgovány

Eladó - Ház

**Igényes családi ház, gyönyörűen
parkosított telken eladó !**



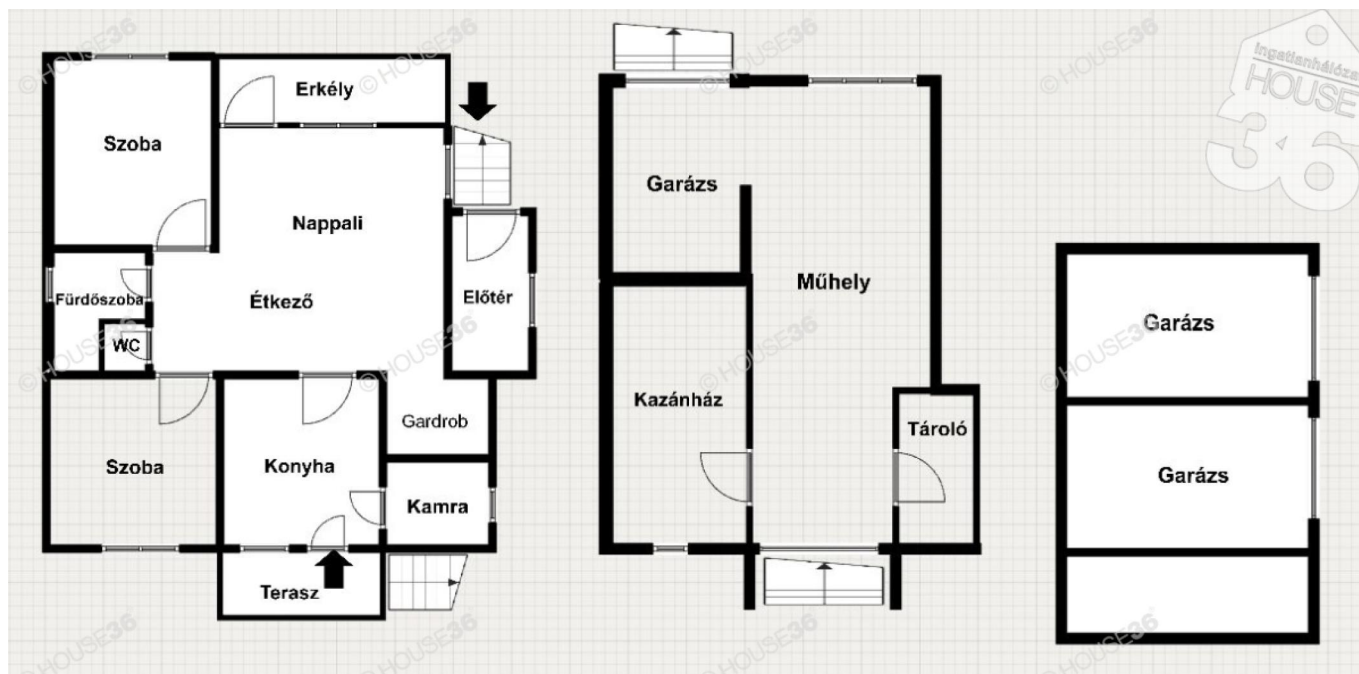
Az Ön kapcsolattartója

Alt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu



Alaprajz