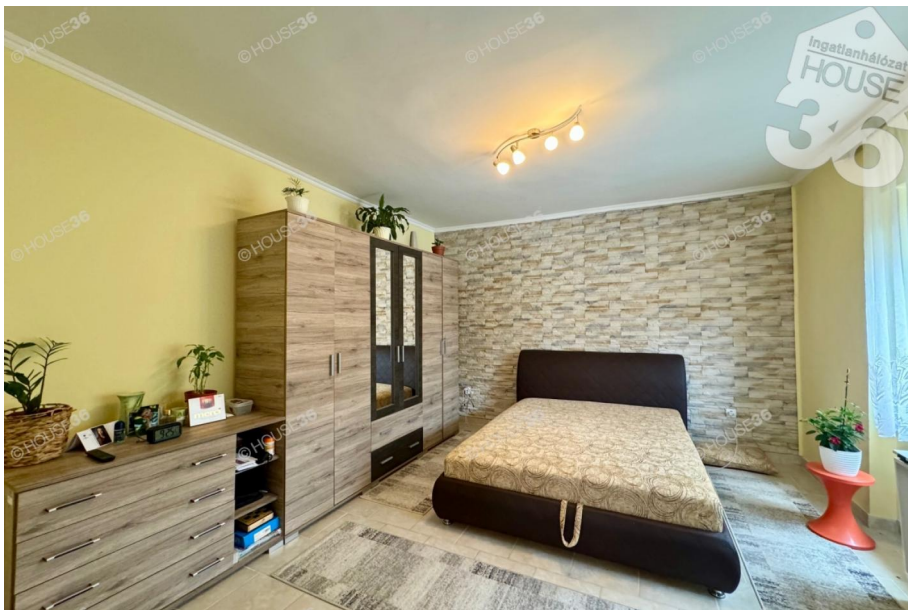


# Kecskeméten, Vacsiköz városrészén 36 m<sup>2</sup>-es felújított házrész ELADÓ!



Irányár:

**26 900 000 Ft**747 222 Ft/m<sup>2</sup>**66 441 EUR**

MNB köz. árf. 2025.04.04

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméten, Vacsiköz városrészén 36 m<sup>2</sup>-es felújított házrész ELADÓ!

Jellemzők:

- 36 m<sup>2</sup>-es felújított lakás
- 20 m<sup>2</sup>-es fűtött melléképület (nyári konyha + fürdőszoba)
- Osztatlan közös tulajdon (jó szomszéd)
- 2023-ben felújítva
- Burkolatcsere, festés, vezetékcsera, szigetelés, konyhabútor csere
- 5 cm-es homlokzati szigetelés
- Vegyes falazat (tégla+vályog)
- Az ingatlan per-és tehermentes
- Összes közmű be van kötve
- Gyors birtokba adás!!!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingtalan állapota:** T.felújított**Tájéolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 36 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 255 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcsera, Nyílászárócsere, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 20 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 250 m**Bolt távolsága kb:** 250 m**Iskola/óvoda távolsága:** 700 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Osztatlan

**26 900 000 Ft** | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház**Kecskeméten, Vacsiköz városrészén 36 m<sup>2</sup>-es felújított házrész ELADÓ!**

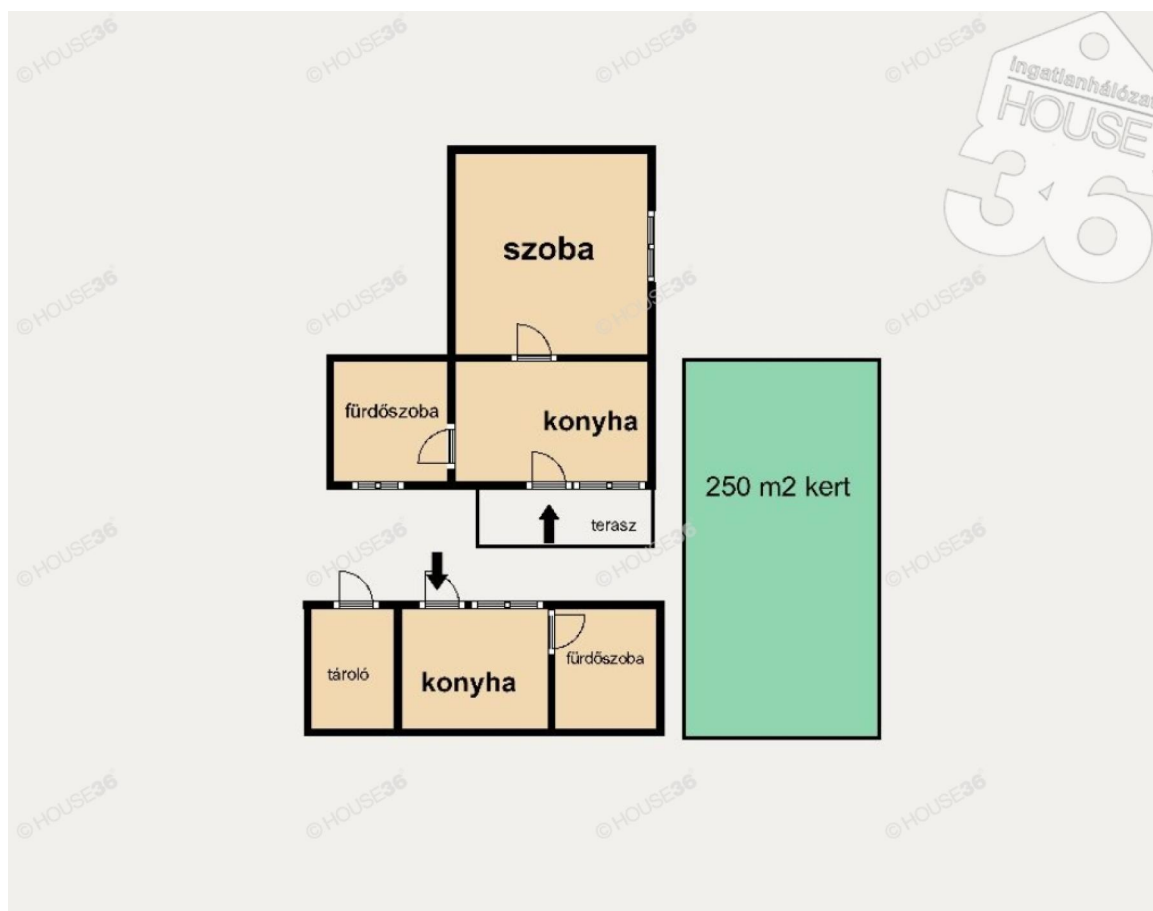
Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz