

Helvécián családi ház eladó!



Irányár:

27 990 000 Ft

311 000 Ft/m²

69 823 EUR

MNB köz. ár. 2024.10.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

KIZÁRÓLAG A HOUSE36 ÜGYFELEI RÉSZÉRE!

Ne szalassza el, kiváló lehetőség!

Eladóvá vált Helvécia, Szabó Sándor telepen egy 3 + fél szobás, vegyes falazatú, családi ház központhoz közel, mégis erdős, csendes környezetben!

KIZÁRÓLAG A HOUSE36 ÜGYFELEI SZÁMÁRA!*

Jellemzők:

- 589 m² telek
- kb. 90 m² (két szinten) lakótér
- 3,5 szoba
- vegyes falazat
- 2006-os építés
- cserélt villanyvezetékek
- villany és fűtő kút
- gáz, városi víz és csatorna a beton út mellett (kb. 70 méter)
- szigetelt épület
- vegyestüzelésű kazán
- kedvező rezsiköltség
- kifüggesztéses (megnevezése kivett tanya)

Az ingatlan csendes, erdős környezetben található, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik. Buszmegálló 70, bolt, iskola kb. 150 méterre helyezkedik el. Az ingatlant megközelíteni egy saját, kb. 70 méter hosszú bejárón lehet. Ajánlom olyan készpénzes ügyfelek részére, akik csendes, eldugott helyen szeretnének élni egy erdős környezetben, mégis mindenhez közel. Ne habozzon, hívjon bizalommal további részletekért!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 90 m²Telek területe: 589 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1982

Felújítás éve: 2006

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):
100.000.-Ft/év

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 70 m

Buszmegálló távolsága kb: 70 m

Bolt távolsága kb: 150 m

Iskola/óvoda távolsága: 150 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

27 990 000 Ft | Kecskemét Helvécia | Eladó - Ház**Helvécián családi ház eladó!**

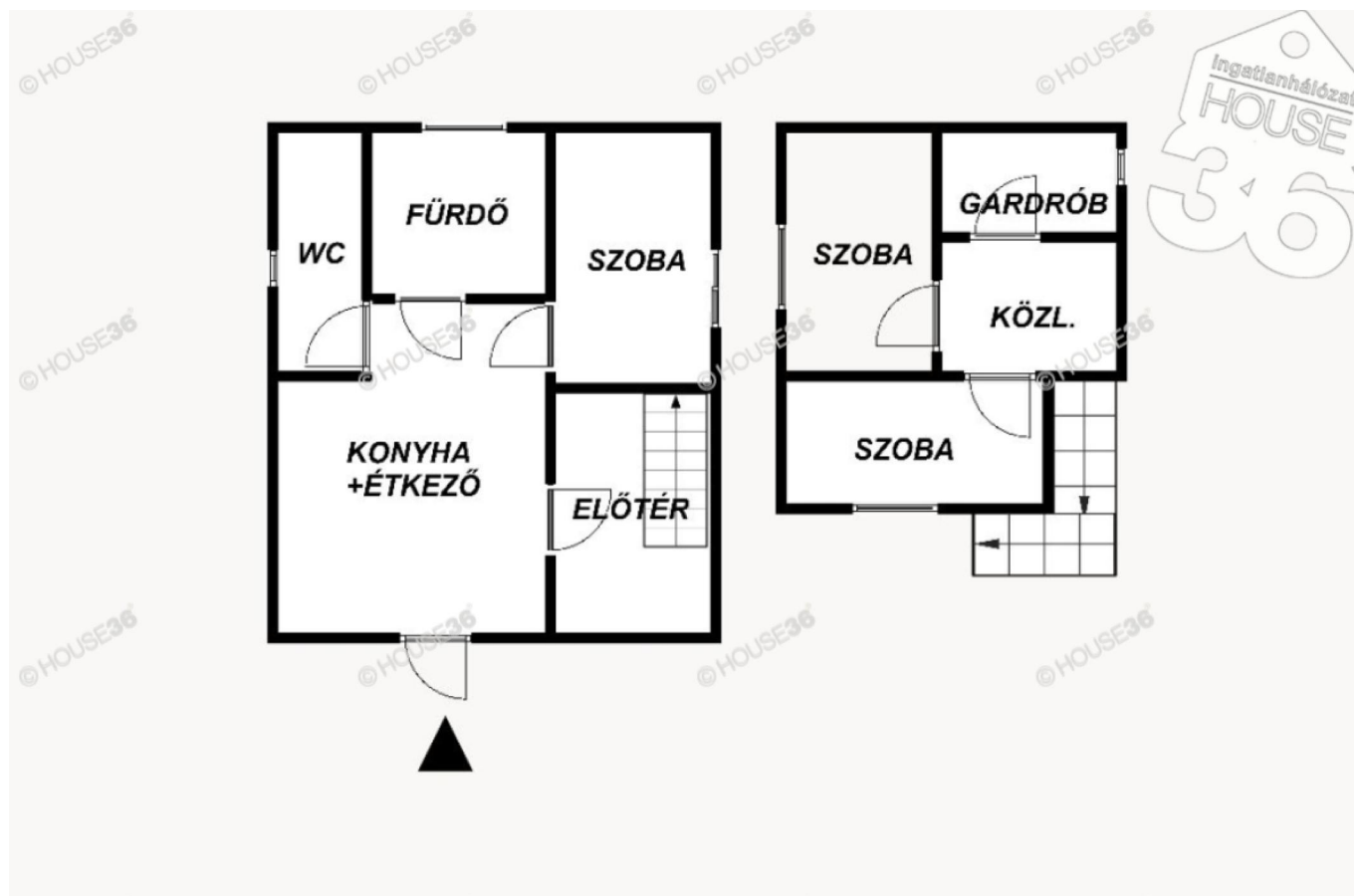
Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz