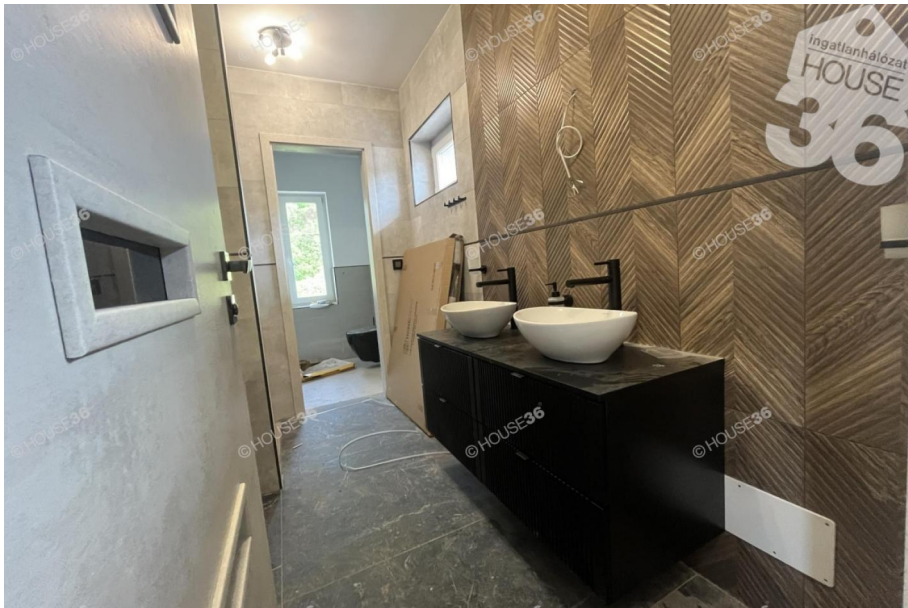


Kiváló helyen sorházi lakás kertkapcsolattal eladó!



Irányár:

98 700 000 Ft

725 735 Ft/m²

250 520 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, kiváló helyen, extra műszaki tartalommal épült sorház, nappali + 3 szobával, garázzsal és fedett terasszal ELADÓ!

Jellemzői:

- 2024. szeptemberi átadás
- 136 m²
- Nappali + 3 szoba
- hőszivattyú
- 2 klíma
- fedett terasz
- kertkapcsolat kb. 70 m²
- 23 m² garázs
- extra műszaki tartalom

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Sorház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A

Alapterület: 136 m²Telek területe: 70 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 15 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2024

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

havi vagy éves gázzámla (fűtési költség): 8000

Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos redőny

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 120 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

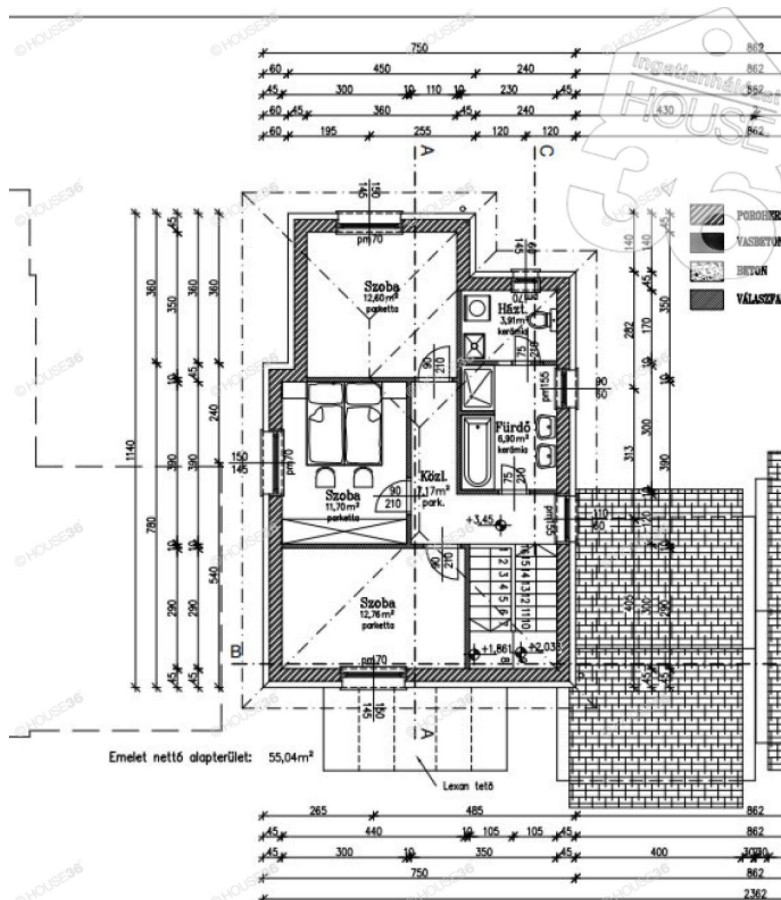
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

98 700 000 Ft | Kecskemét Hollandfalu | Eladó - Ház

**Kiváló helyen sorházi lakás
kertkapcsolattal eladó!**



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz