

Találja meg otthonát az ország közepén! Pusztavacson 4 szobás családi ház ELADÓ!



Irányár:

26 900 000 Ft

358 667 Ft/m²

65 429 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.21

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Pusztavacs

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Banó Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 6895

E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu

Leírás:

ÁRCSÖKKENÉS!

Magyarország közepén, Pusztavacs csendes és könnyen megközelíthető részén egy jó állapotban lévő tanya, nagy telekkel ELADÓ!

Az ingatlan 10 percre elérhető az M5 autópálya lehajtótól, Budapest csupán 25 perc személygépkocsival. Ideális választás lehet mind a csendre és nyugalomra vágyóknak, mind pedig azoknak, akik mezőgazdasági vagy állattartási tevékenységet kívánják folytatni. Családi háznak és nyaralónak egyaránt tökéletes. Falusi CSOK igényelhető!

Jellemzők:

6230 m² telek
400 m² udvar és melléképületek
5830 m² szántó
75 m² hasznos alapterületű lakótér
nappali+ 3 szoba
fürdőszoba+ WC
25 m² nyári konyha
garázs és további melléképületek
vegyes falazat
vezetékes víz, csatorna, villany, bevezetve, a gázcsomak telken belül megtalálható
fűtés jelenleg hagyományos tüzeléssel (cserépkályha, kandalló)
meleg víz villanybojlerről
fűtő kút
kifüggesztéses

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudunk felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Cserépkályha, Kandalló**Ingatlan állapota:** Átlagos**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőút**Alapterület:** 75 m²**Telek területe:** 6230 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 16 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2000**Pince van:** Nincs**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Tetőcsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Bolt távolsága kb:** 2000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

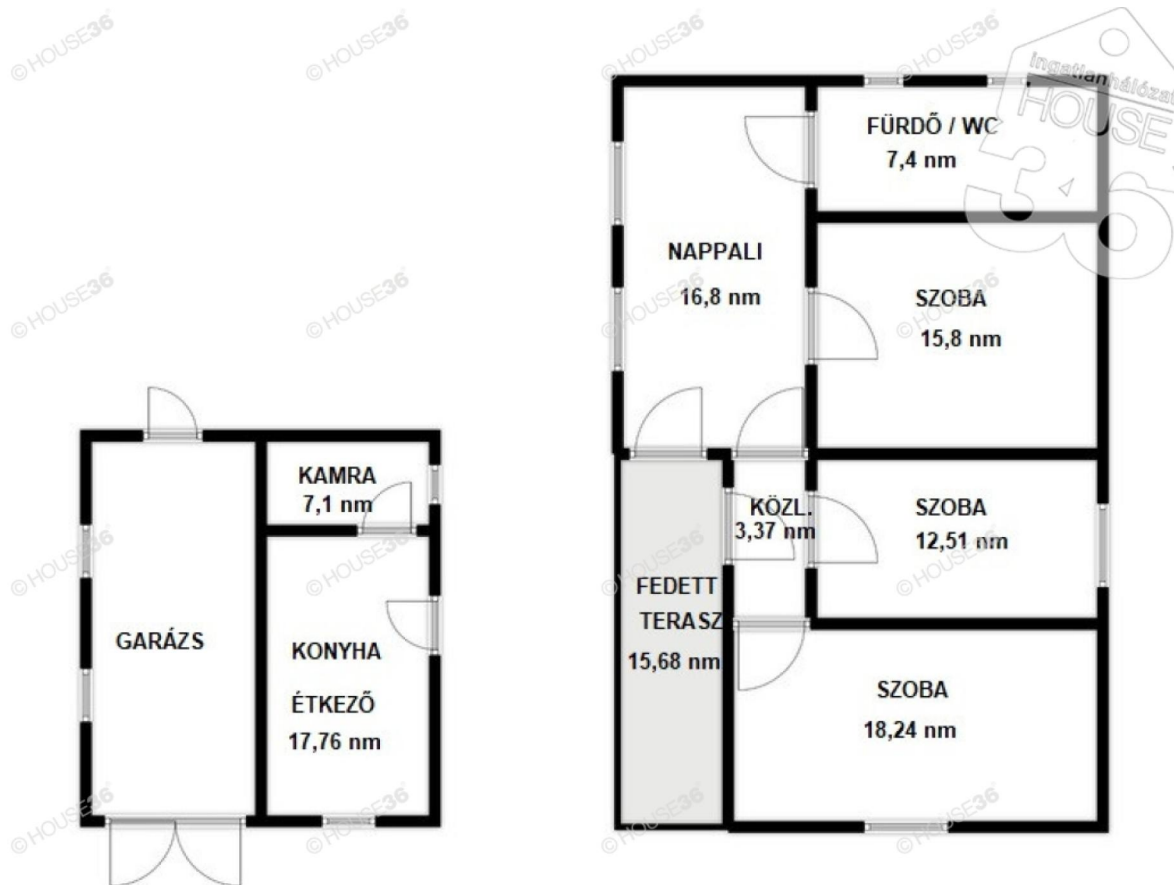
26 900 000 Ft | Pusztavacs

Eladó - Ház

**Találja meg otthonát az ország közepén!
Pusztavacson 4 szobás családi ház ELADÓ!**



Az Ön kapcsolattartója
Banó Zsuzsanna
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 30 341 6895
 E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu



Alaprajz