

# Kecskemét - Széchenyivárosban eladó 2 szobás erkélyes lakás!



Irányár:

**29 900 000 Ft**553 704 Ft/m<sup>2</sup>

75 798 EUR

MNB köz. árf. 2024.09.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Imre**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 418 0635

E-mail: imre.berente@h36.hu

## Leírás:

Kecskemét Széchenyiváros kedvelt részén az Akadémia körúton kórház közelében  
Eladó egy 54 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, távfűtésűes 4.emeleti erkélyes lakás.

### Jellemzők:

- 54 m<sup>2</sup>, 2 szoba + erkély
- 4.emelet
- távfűtés, egyedi mérővel
- klíma
- cserélt nyílászárók, redőnyvel, szúnyoghálóval
- esztétikai és műszaki felújítás 2020 és 2022 között
- rendezett társasház

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

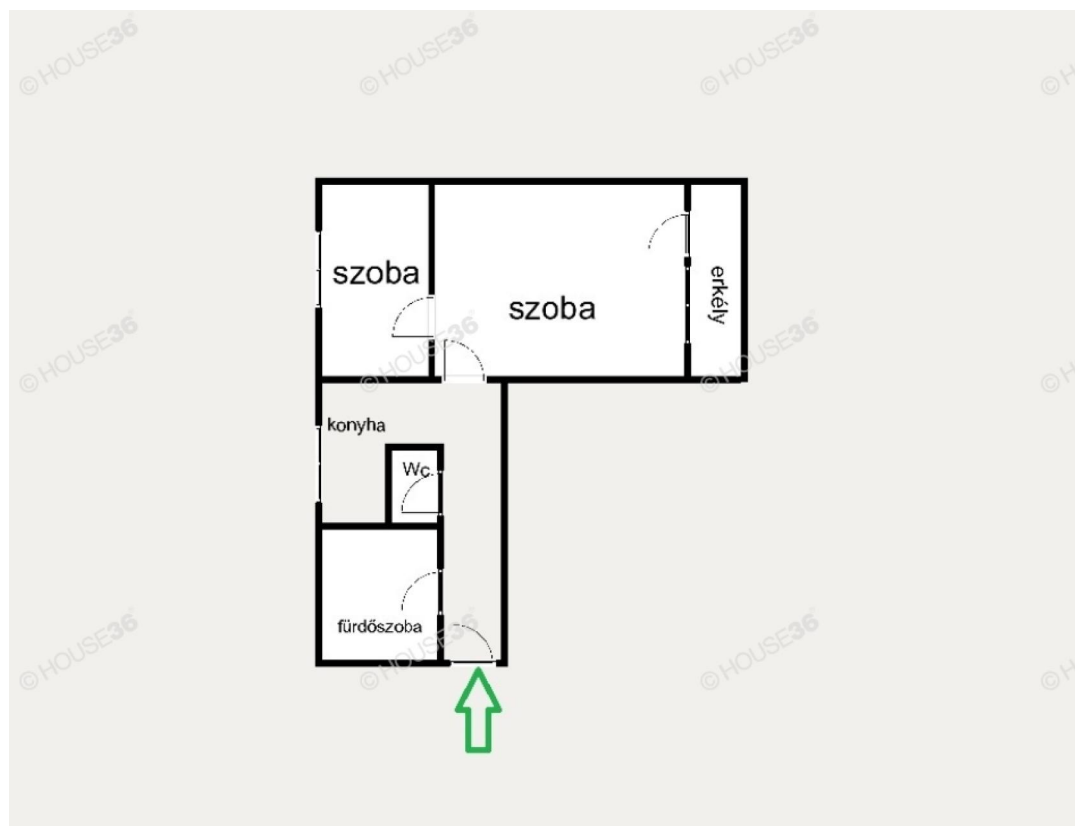
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára **INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Lakás altípus:** Panel**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel**Ingtalan állapota:** Jó**Tájéolás lakóingatlannál:** D-K**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 5**Emelet:** 4**Alapterület:** 54 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Erkélyek területe:** 4 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Felújítás éve:** 2019**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Közös helyiség:** Van**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 20 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Közvilágítás:** Van**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**29 900 000 Ft** | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Kecskemét - Széchenyivárosban eladó 2 szobás erkélyes lakás!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Berente Imre**  
Vezető értékesítő ★ ★  
Tel.: +36 70 418 0635  
E-mail: imre.berente@h36.hu



Alaprajz