

Gazdálkodásra alkalmas tanya eladó.



Irányár:

39 000 000 Ft

319 672 Ft/m²

95 488 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Szentkirály

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Kocsis Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 70 795 9014

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

Leírás:

Falusi CSOK-ra is alkalmas!!!

Szentkirályon nagyon szépen karbantartott tanya nagy területtel, nagy melléképületekkel ELADÓ!

- 5755 m² kivett tanya ahol egy 122 m² alapterületű nagyon szépen felújított akár két rendbeli ház garázzsal, tárolókkal/56 m²/

- 264 m² eredetileg libaól kazánházzal

- 324 m² termény tároló található.

- ipari áram

- 4 db fűrt kút

- A nagy teljesítményű kutak az egész terület locsolására alkalmasak.

- 2023-ban/burkolat, nyílászáró csere, konyha, fürdőszoba felújítás

Mozgó bolt minden kedden, szerdán, csütörtökön érkezik a házhoz.

A nagy melléképületeknek köszönhetően bármilyen állat tartása lehetséges.

-33636 m² szántó jó megélhetést biztosít.

- 2 km -re található busz megállótól a gyerekeket iskolabusz szállítja Szentkirály iskolájába.

További információért forduljon hozzám és megyünk megnézzük,beleszeretünk.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült pontosságáért felelősséget vállalni nem tudunk.

Műszaki adatok:

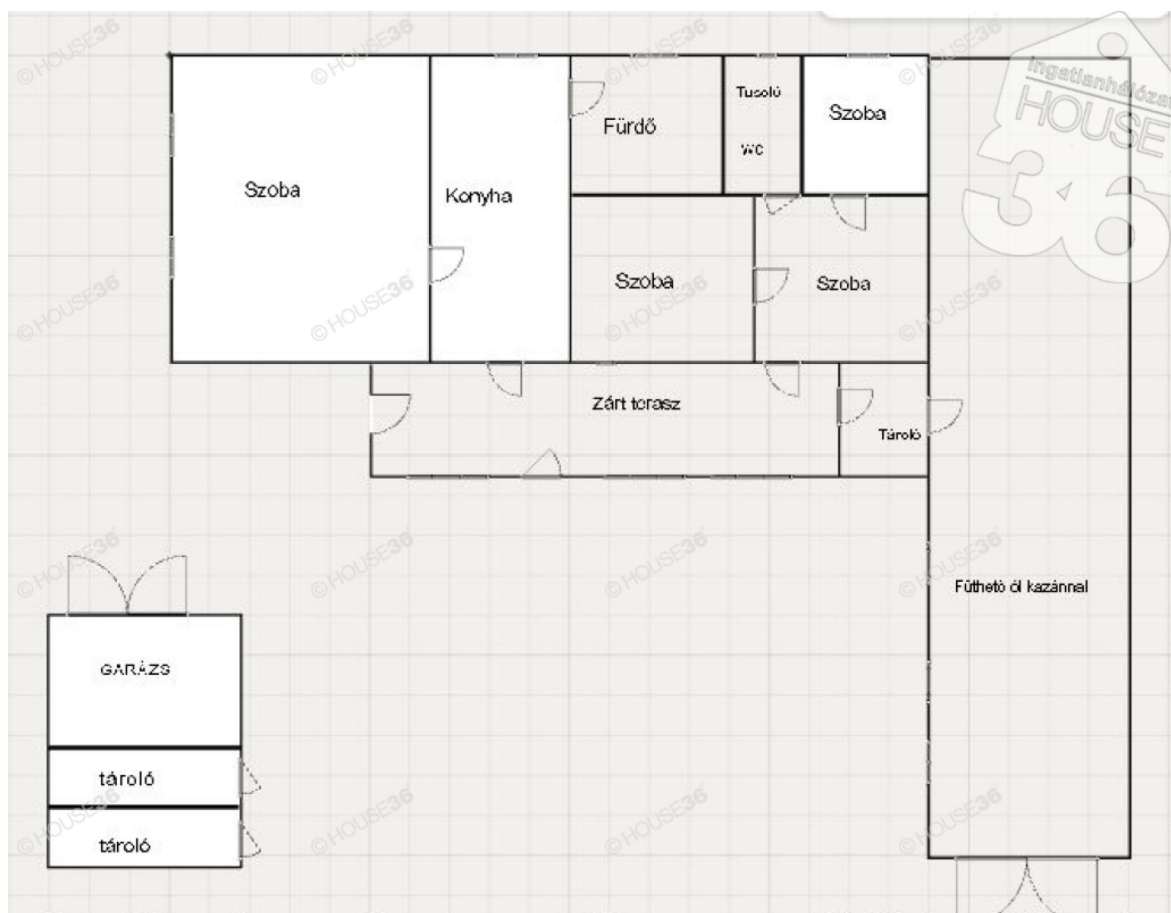
Ház altípus: Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Cserépkályha**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Tájolás lakóingatlannál:** K-NY**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Villany, Fűrtkút**Alapterület:** 122 m²**Telek területe:** 39391 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1940**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 2500 m**Buszmegálló távolsága kb:** 2500 m**Bolt távolsága kb:** 5000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 5000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

39 000 000 Ft | Szentkirály

Eladó - Ház

Gazdálkodásra alkalmas tanya eladó.

Az Ön kapcsolattartója
Kocsis Zsuzsanna
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 70 795 9014
E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu



Alaprajz