

Azonnal költözhető - Felújított lakás



Irányár:

45 500 000 Ft1 467 742 Ft/m²**113 736 EUR**

MNB köz. árf. 2024.10.18

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest VIII. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Turay István

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 724 8655

E-mail: istvan.turay@h36.hu

Leírás:

Eladó Budapest VIII.kerületében, gyönyörűen felújított, 31 m²-es, egyszobás lakás!

Társasházát kulturált lakók lakják, rendezett udvara van.

A közelben park és játszótér is található.

Tömegközlekedés kiváló, Busz Metro a közelben.

Jellemzők

- egészségügyi centrumok közelben
- népszerű egyetemek vonzáskörzetében
- csendes utca
- befektetésre is alkalmas lehetőség

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését és szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van,

forduljon hozzám bizalommal, akár hétvégén is

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 20 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Elektromos**Ingatlan állapota:** T.felújított**Tájéolás lakóingatlannál:** NY**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Társasházban lévő em. száma:** 3**Emelet:** 2**Alapterület:** 31 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2024**Pince van:** Van**Pince területe:** 10 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Közös helyiség:** Van**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 10m²**Közös költség:** 8500/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 10.000**Extrák:** Klíma, Riasztó**Betonút melletti:** Igen

45 500 000 Ft | Budapest VIII. kerület | Eladó - Lakás***Azonnal költözhető - Felújított lakás***

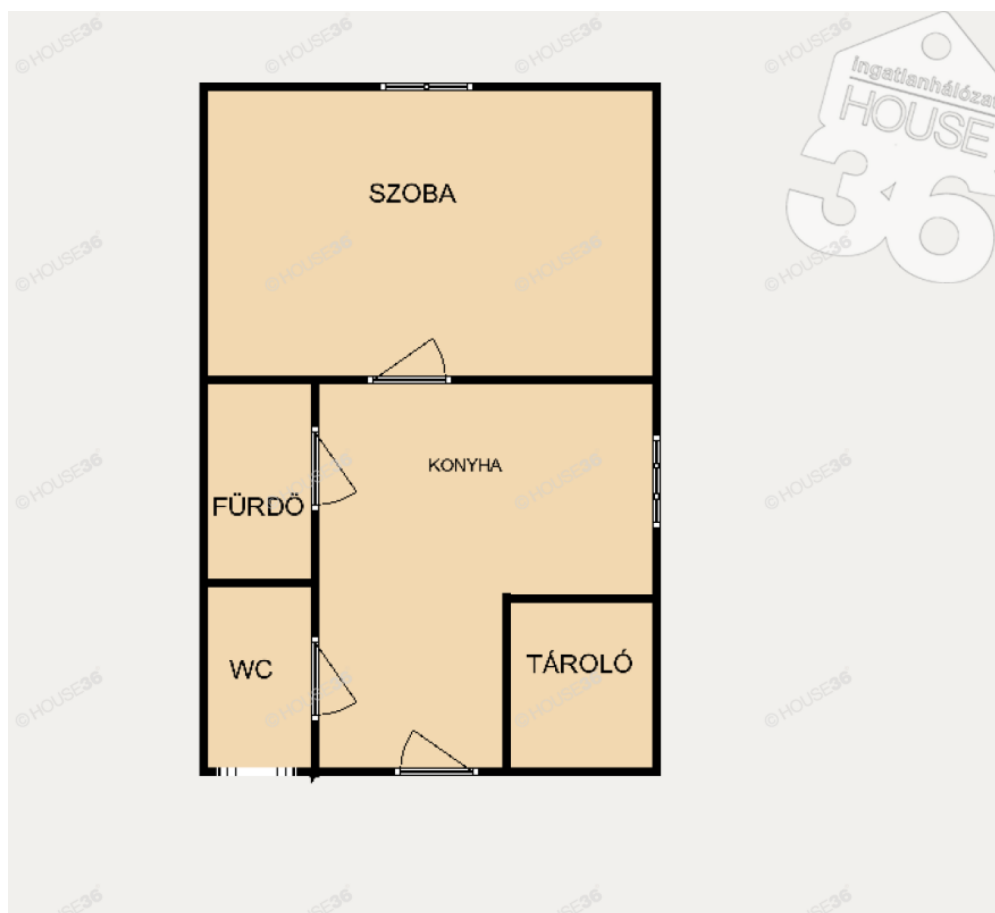
Az Ön kapcsolattartója

Turay István

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 724 8655

E-mail: istvan.turay@h36.hu



Alaprajz