

Belvárosban eladó egy igazi gyöngyszem!



Irányár:

29 500 000 Ft295 000 Ft/m²

Energetika

73 445 EUR

MNB köz. ár. 2024.10.18

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán a belvárosban nagypolgári 100 m²-es belső házrész eladó!

Ezen az ingatlanon kívül egy lakás van még az udvarban, ahol jelenleg nem laknak.

Tágas, magas belmagassággal rendelkező nagypolgári stílusú ház várja az új tulajdonosait, különleges lehetőséget jelent mindazok számára, akik szeretnének egyedi stílusban, és tágas környezetben élni.

Jellemzők

- 3 szoba
- 100 m²
- 450 m²-telek
- fürdőszoba zuhanykabinnal, valamint fürdőkáddal
- külön wc
- 2005-ben teljeskörű felújítás
- tetőcsere, villanyvezeték csere
- gáz cirkó fűtés
- laminált parketta a szobákban, egyéb helyiségekben hidegburkolat
- műanyag nyílászárók redőnyvel ellátva
- 30 méteren belül óvoda
- közelben boltok, iskola

Ajánlom családoknak akik szeretnének tágas házban élni, közel mindenhez.

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** T.felújított**Alapterület:** 100 m²**Telek területe:** 225 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1934**Felújítás éve:** 2005**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 25 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 4000**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 50 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Iskola/óvoda távolsága:** 200 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

29 500 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Ház**Belvárosban eladó egy igazi gyöngyszem!**

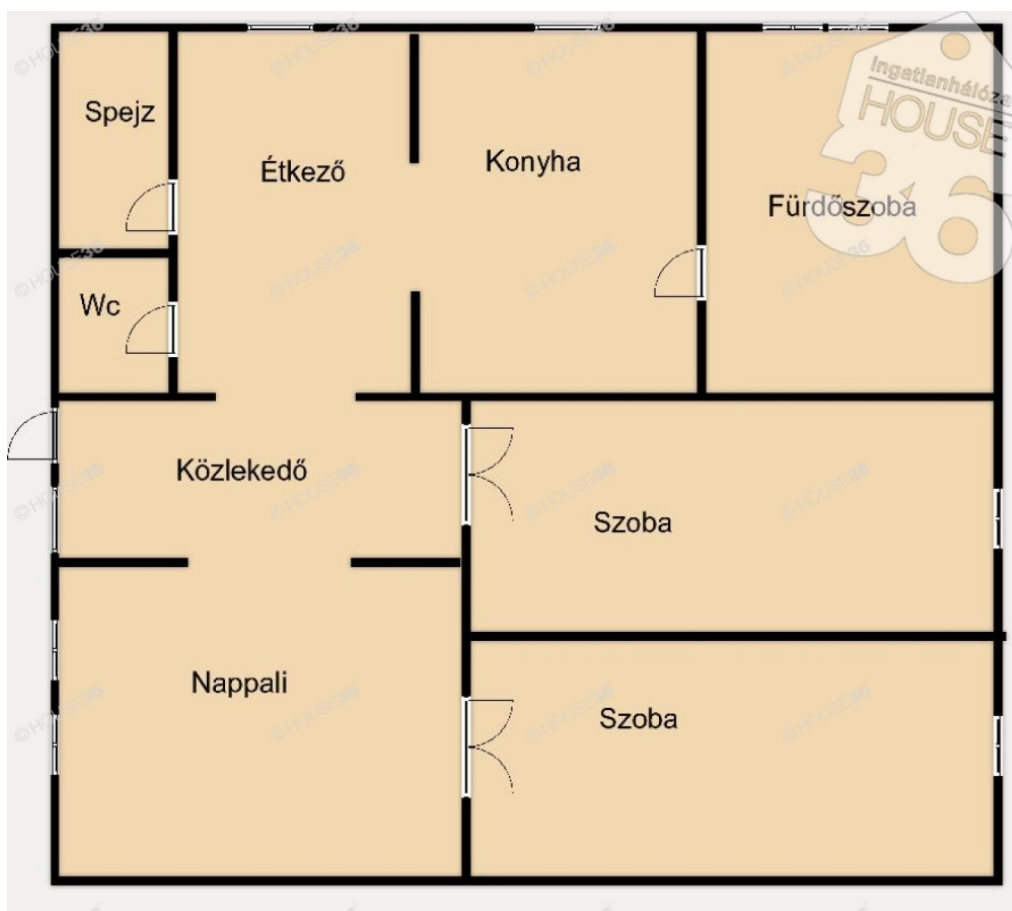
Az Ön kapcsolattartója

Márki Anita

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 8655

E-mail: anita.marki@h36.hu



Alaprajz