

Kecskemét Vacsiköz kedvelt utcájában álomszép családi ház tulajdonost keres!!



Irányár:

135 000 000 Ft

1 173 913 Ft/m²

328 299 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Vacsiközben 474 m²-es telken nappali + 3 szobás magas minőségben 2021-ben épített 115 m²-es családi ház eladó!!!

Jellemzők:

- nappali + 3 szoba
- 115 m²
- **porotherm síkra csiszolt okos téglafalazat**
- **12 cm-es fal szigetelés**
- **padlófűtés**
- klíma
- nagy világos terek
- minőségi gyönyörű burkolatok
- beépített gépesített konyha
- 36 m²-es terasz
- finn és infra szauna
- só szoba
- 4,6 kW napelem
- 3 rétegű nyílás zárók, elektromos alumínium redőnyel
- parkosított udvar
- **alacsony rezsiköltségek**
- **per és tehermentes ingatlan**
- **gyors birtokba adás**

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára **INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 12 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingtalan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 115 m²**Telek területe:** 474 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 36 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2021**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Beépített**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 24 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 10.000 Ft/hó**Extrák:** Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Szauna, Kamerarendszer, Elektromos redőny, Napelem**Egyéb extrák:** Só szoba, Infra szauna, Finn szauna, 4,6 kW napelem, Kovácsoltvas és akác kerítés, tölgyfa és vörösfenyő terasz, robot fűnyíró,

135 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

**Kecskemét Vacsiköz kedvelt utcájában
álomszép családi ház tulajdonost keres!!**



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz