

## Szeretne Haleszban építkezni?



Irányár:

8 500 000 Ft

2 424 Ft/m<sup>2</sup>

21 193 EUR

MNB köz. árf. 2025.04.03

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Halesz | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

## Leírás:

Kiskunfélegyháza kedvelt külterületi részén **Haleszban, 4 egymás melletti helyrajzi számon található, bekerített, összesen 3506 m<sup>2</sup> terület** eladó! Az egyik telken **10 m<sup>2</sup>-es kis hobbiház található valamint egy 6 m<sup>2</sup>-es pince.** Építési teleknek is kiváló adottságokkal rendelkezik. A helyi építési szabályzat szerint **10 %-os a beépíthetőség.** Igény szerint a teljes terület fele is megvásárolható megegyezés szerint.

- gáz, városi víz a telek előtt
- villanyóra el lett vitetve
- rendezett terület
- fúrtkút
- kifüggesztéses ingatlan**
- buszmegálló, bolt a közelben

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal.

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

## Műszaki adatok:

Telek altípus: Külterületi

Közművek: Fúrtkút

Telek területe: 3506 m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 400 m

Buszmegálló távolsága kb: 900 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Elhelyezkedés: külterületi

Beépíthetőségi százalék: 10 %

Beépítési mód: ---

Bekerített-e a terület: igen

Közművek hol található: telekhatáron

Összközműves: ---

Elbontandó felépítmények a telken: ---

Külterületi: igen

Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Kert

**8 500 000 Ft** | Kiskunfélegyháza Halesz | Eladó - Telek

**Szeretne Haleszban építkezni?**



Az Ön kapcsolattartója

**Gál Tünde**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: **+36 70 312 5719**

E-mail: [tunde.gal@h36.hu](mailto:tunde.gal@h36.hu)