

Szép ház, jó áron, Tiszakécskén!



Irányár:

63 900 000 Ft627 393 Ft/m²**156 453 EUR**

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Tiszakécske

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Banó Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 6895

E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu

Leírás:

Tiszakécske új építésű részén, 2023-ban épült, nappali + 4 szobás családi ház ELADÓ!

A 101,85 m²-es ingatlan, egy 810 m²-es telken helyezkedik el, rendelkezik nappali + 4 szobával.

- téglaeépítés, 15 cm-es fal szigeteléssel
- nappali + 4 szoba
- beépített gépesített konyha (teljesen új, gyári állapotban)
- tágas fürdőszoba (kád és zuhanyzó + illemhely)
- külön illemhely
- háztartási helyiség, kamra
- 8,2 KW napelem
- elektromos infrafűtés - padlófűtés
- nagy világos terek minőségi burkolatok
- teljesen új beépített gépesített konyha
- két terasz (2,4 és 2,7 m²)
- 3 rétegű műanyag nyílászárók,
- alacsony rezsiköltségek

Kiváló választás lehet 2 vagy akár 3 gyermekes családok részére, akik egy MODERN, ÚJ építésű otthont keresnek, tele lehetőségekkel és kényelmet jelentő szolgáltatásokkal. Napelemekkel van felszerelve, ezzel garantáltan ENERGIATAKARÉKOS és környezetbarát otthonra találhat. Az új otthonhoz 3 év általános és 10 év szerkezeti jótállás tartozik, ami biztosítja a hosszan tartó nyugalmat és biztonságot a lakók számára.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Padlófűtés, Elektromos napelemmel**Ingatlan állapota:** Újszerű**Tájéolás lakóingatlanál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű, Csatorna, Gáz, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 101.85 m²**Telek területe:** 810 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 5 m²**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2023**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 15 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** Csak vízszámla, 5000 Ft/hó**Extrák:** Napkollektor**Egyéb extrák:** 8,5 KW napelem**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Nincs**Földút hossza kb (betonúttól):** 10 m**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 800 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

63 900 000 Ft | Tiszakécske

Eladó - Ház

Szép ház, jó áron, Tiszakécskén!

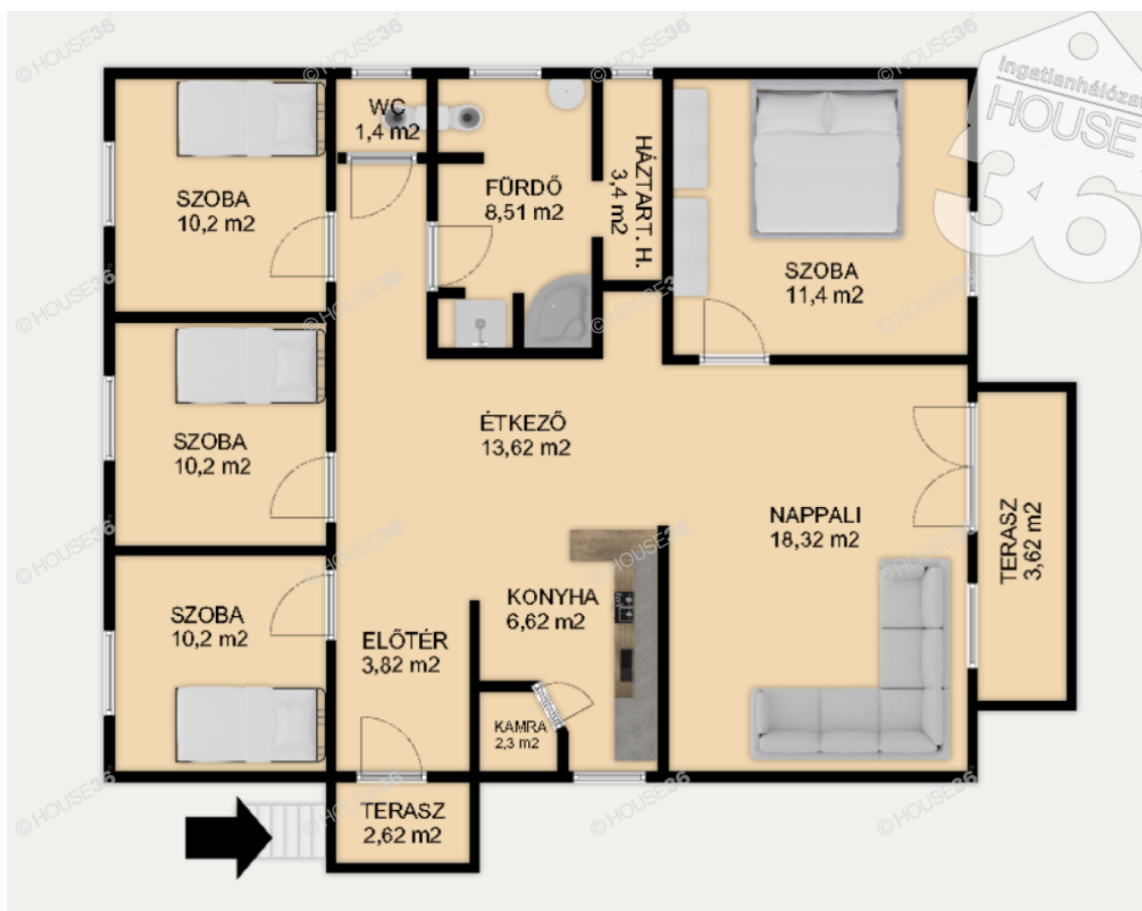
Az Ön kapcsolattartója

Banó Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő

Tel. : **+36 30 341 6895**

E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu



Alaprajz