

## Kiváló adottságokkal rendelkező családi ház Lakitelken ELADÓ!



Irányár:

23 000 000 Ft

255 556 Ft/m<sup>2</sup>

55 943 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Berente Judit**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 798 2512

E-mail: judit.berente@h36.hu

## Leírás:

**Lakitelek központjában** kínálunk megvételre egy nettó 90 m<sup>2</sup> alapterületű, 3 szobás felújítandó házat! Az ingatlan barátságos, tágas, nagy terekkel, külön háztartási helyiséggel rendelkezik. Egybenyitott konyha - étkező - nappali biztosítja a meleg otthon érzetét leendő tulajdonosainak! Mindezt egy nagyon élhető méretű, 720 m<sup>2</sup>-es telken!

Jellemzői:

- amerikai konyha étkezővel, hatalmas nappalival
- 1 fürdőszoba + 1 vizes helység előkészítve
- nagy terek
- felújítandó
- összközműves
- gázfűtés
- 2015-ben burkolatcsere történt, ill. részleges felújításon esett át
- gyors birtokba adás
- hitelezhető

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

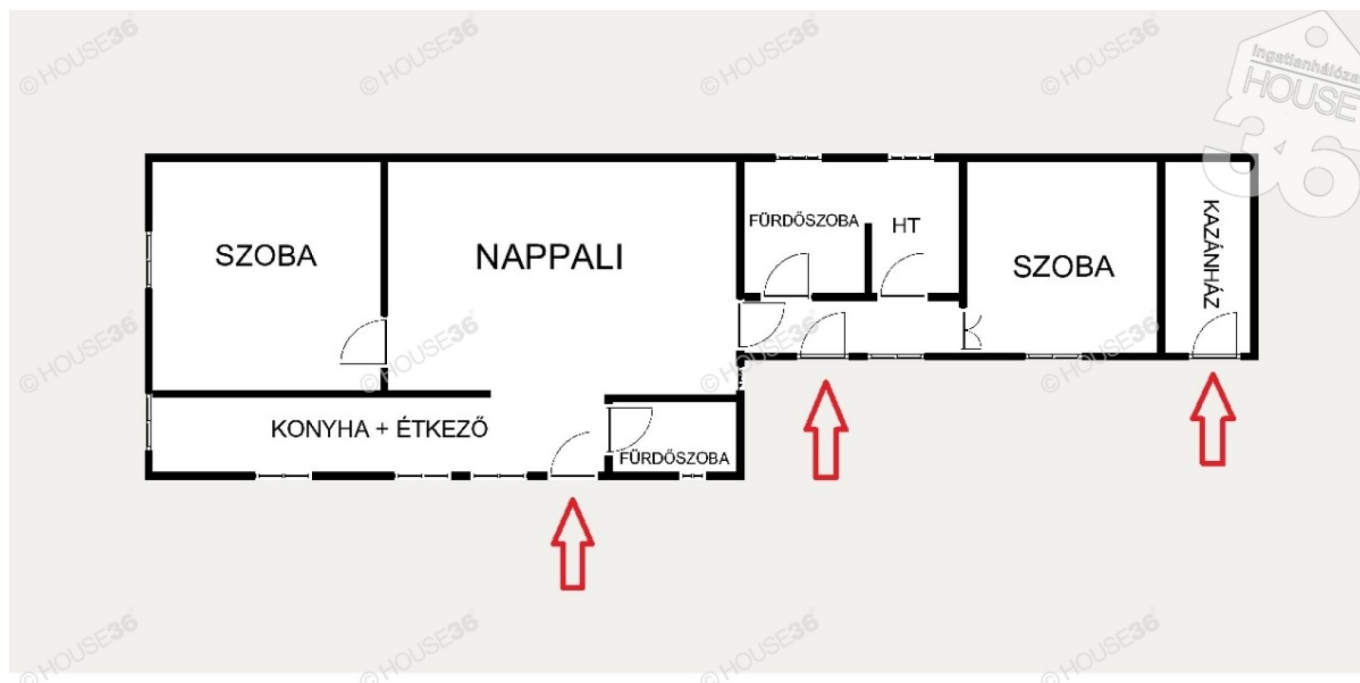
**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** E**Alapterület:** 90 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 720 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 2015**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

23 000 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Ház

**Kiváló adottságokkal rendelkező családi ház Lakitelken ELADÓ!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Berente Judit**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: +36 70 798 2512  
E-mail: judit.berente@h36.hu



Alaprajz