

***ÁRZUHANÁS* Kerekegyháza csendes utcában családi ház eladó!**

Irányár:

24 900 000 Ft469 811 Ft/m²**60 553 EUR**

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kerekegyháza

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Altt Róbertné

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 633 0680

E-mail: erika.altne@h36.hu

Leírás:

Kerekegyháza csendes, barátságos utcában 617 m²-es önálló telken, 2 szoba + nappalis, nettó 53 m² lakóterű házikó eladó.

Az ingatlan 2 utcáról is megközelíthető, a ház a telek belső oldalán van így teljes a csend és a nyugalom.

A beépíthetőség 30 % így még bővíthető az ingatlan.

Jellemzők :

- 3 szoba
- fürdőszoba
- konyha
- kamra
- fa nyílászárók (1 ablak cserélve műanyagra)
- konvektoros fűtés
- vert 40 cm-es falazat
- nagy előkert

Ajánlom a fiataloknak de az idősebb korosztálynak is.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült ,pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni !

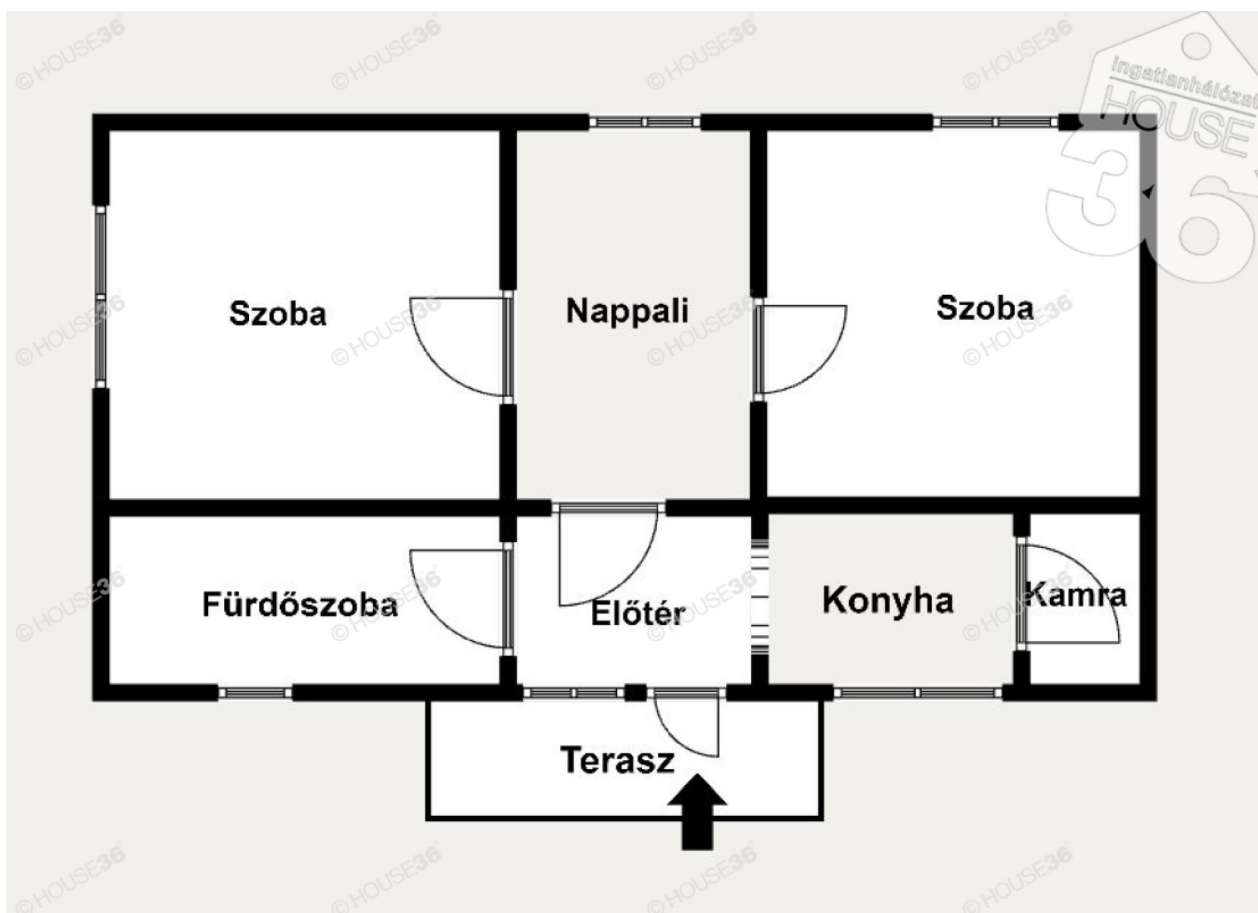
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal !

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK !

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Átlagos**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 53 m²**Telek területe:** 617 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 9 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1970**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 12 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 9000.-Ft/hó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 500 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

24 900 000 Ft | Kerekegyháza | Eladó - Ház***ÁRZUHANÁS*** Kerekegyházán csendes utcában családi ház eladó!Az Ön kapcsolattartója
Alt Róbertné
Ingatlanértékesítő
Tel.: +36 70 633 0680
E-mail: erika.altne@h36.hu

Alaprajz