

A nyugalom szigete!



Irányár:

39 900 000 Ft

498 750 Ft/m²

97 691 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Fülöpjakab

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Fülöpjakab külterületén, csendes nyugodt környezetben, 80 m²-es, 3 szobás, téglá építésű családi ház, 4567 m² területtel, mellette 2,3 HA kiváló minőségű szántó eladó! Távol a nyüzsgéstől, a falutól 2 km-re, az M5 autópálya felhajtótól 8-10 km-re található.

- pár éves vegyestüzelésű kazán
- fűt kút
- részben cserélt nyílászárók
- részben új villanyvezeték
- szobákban padlószőnyeg
- kádas és tusolós fürdőszoba
- a szobák mérete 24 m², 9 m² és 9,3 m²
- ólak, befejezésre váró garázs
- bekerített terület

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Alapterület: 80 m²Telek területe: 27675 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1990

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Fűtés korszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 200 m

Buszmegálló távolsága kb: 2000 m

Bolt távolsága kb: 2000 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

39 900 000 Ft | Fülöpjakab

Eladó - Ház

A nyugalom szigete!

Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz