

## Gyönyörű környezetben gazdálkodni vágyóknak 3 hektáron tanya eladó Kocséron!



Irányár:

135 000 000 Ft

918 367 Ft/m<sup>2</sup>

330 534 EUR

MNB köz. árf. 2024.11.01

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kocsér

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Király Szabina**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 161 2383

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

## Leírás:

Gyönyörű környezetben gazdálkodni vágyóknak tanya eladó óriási területtel és 2 istállóval Kocséron!

Nappali + 4 szoba  
Kádas, tusolós fürdőszoba  
Napkollektor ami a meleg vizet adja  
Fatüzeléses kazánnal padlófűtés  
Riasztórendszer, elektromos kapu, 3 fázis (istállók külön villanyórával ellátva)  
Istállókban automata itatórendszer kiépítve

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készül, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található össze ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

## Műszaki adatok:

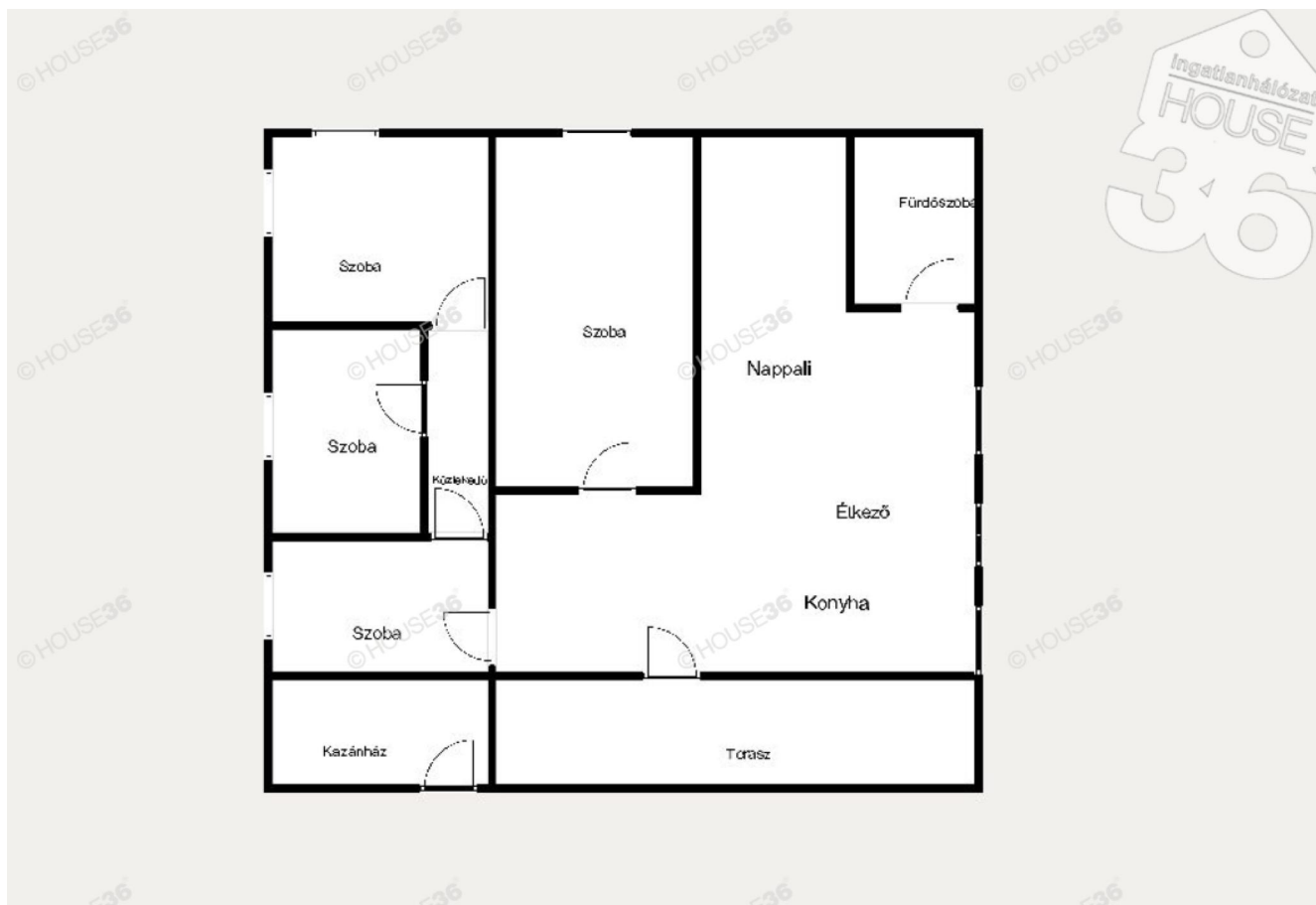
**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Ytong**Fűtési mód:** Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Alapterület:** 147 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 32877 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 68 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2008**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva**Extrák:** Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Napkollektor, Kültéri medence**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 800 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

135 000 000 Ft | Kocsér

Eladó - Ház

**Gyönyörű környezetben gazdálkodni  
vagyóknak 3 hektáron tanya eladó Kocséron!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Király Szabina**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: +36 30 161 2383  
E-mail: szabina.kiraly@h36.hu



Alaprajz