

2. Emeleti Erkélyes Lakás A Hunyadvárosban



Irányár:

34 900 000 Ft658 491 Ft/m²**86 889 EUR**

MNB köz. ár. 2024.10.18

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Hunyadvárosban, eladó egy II. emeleti, erkélyes, 2 szobás teljeskörűen felújított lakás.

Jellemzők:

- Szigetelt háztömb
- Teljesen felújított
- Műanyag ablakok redőnyel, szúnyoghálóval
- Saját tároló
- Parkos környezet
- Bérlő van az ingatlanban, aki lehetőség szerint tovább bérelné
- Tökéletes BEFEKTETÉS
- Per és tehermentes

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

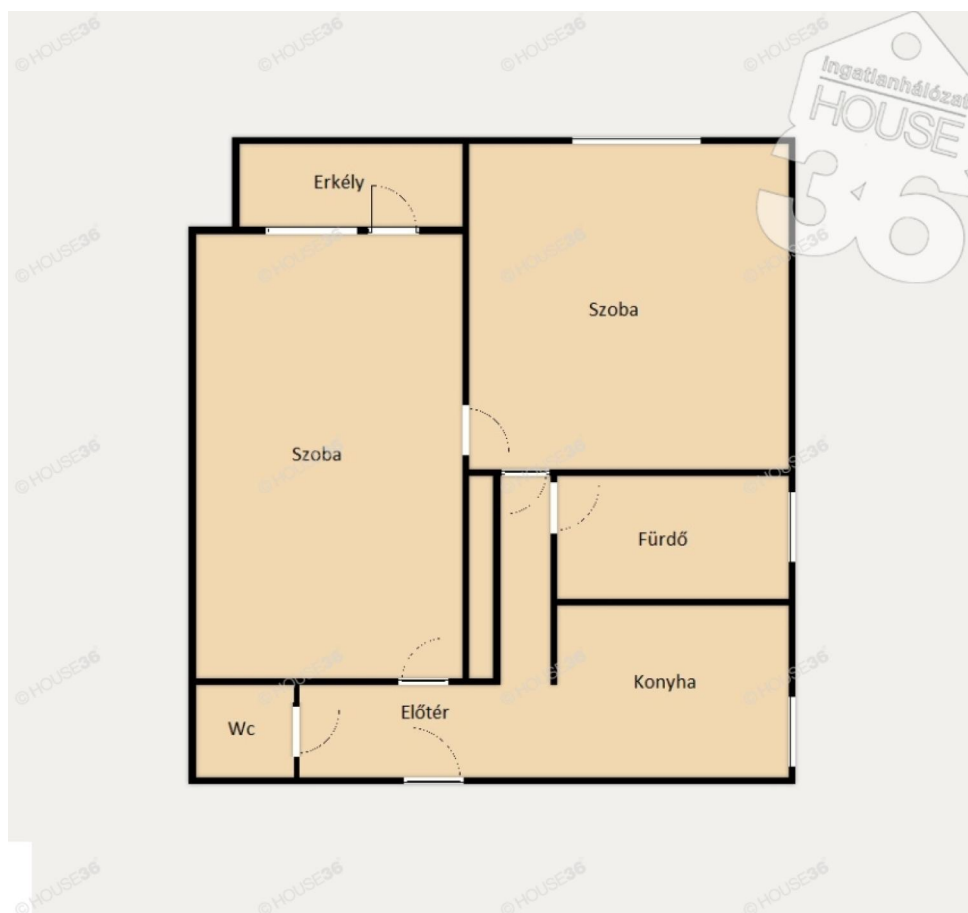
Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** T.felújított**Tájolás lakóingatlannál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 2**Alapterület:** 53 m²**Erkély:** igen**Erkélyek területe:** 3 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Járható lapostető**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Épületben lakások száma:** 15 db**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 4m²**Közös költség:** 12000/hó**havi vagy éves gázzámla (fűtési költség):** 30.000Ft az össz rezszi**Betonút melletti:** Igen

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

34 900 000 Ft | Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Lakás***2. Emeleti Erkélyes Lakás A
Hunyadvárosban***Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 336 3821**
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Alaprajz