

Petőfiszálláson egyedülálló lehetőség!!!



Irányár:

23 750 000 Ft569 681 Ft/m²

Energetika

57 756 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Petőfiszállás

Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu

Leírás:

Petőfiszálláson eladó egy 2024-ben épült 1369 m²-es telken kialakított 2 db ikerház egyik lakóegysége.

Egyéb jellemzők:

- lakóegység 41,69 m² nappali + 1 szoba
 - téglá építésű + szigetelés
 - műanyag nyílászárók
 - egyedi beltéri ajtók
 - legrand kapcsolók
 - szobákban laminált padló
 - fürdőszobában zuhanykabin + wc + mosdó
 - minőségi burkolatok
 - mofém csaptelepek
 - geberit wc tartály
 - fűtés cairox inverteres klímával (3,5 kw hűtő és 3,8 kw fűtő teljesítmény)
 - lekerített saját udvar
 - külön mérőórák
 - beépített konyhabútor
 - elektromos főzőlap (starorest)
 - lenyitható padlásfeljáró
 - az ingatlan érvényes használatbavételi engedéllyel rendelkezik amin jelen pillanatban iroda és szolgálati lakásként szerepel de átminősíthető.
 - A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.
 - Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
 - A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
- Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház**Építési mód:** Téglá**Fűtési mód:** Elektromos**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 41.69 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

23 750 000 Ft | Petőfiszállás

Eladó - Ház (Projekt)

Petőfiszálláson egyedülálló lehetőség!!!

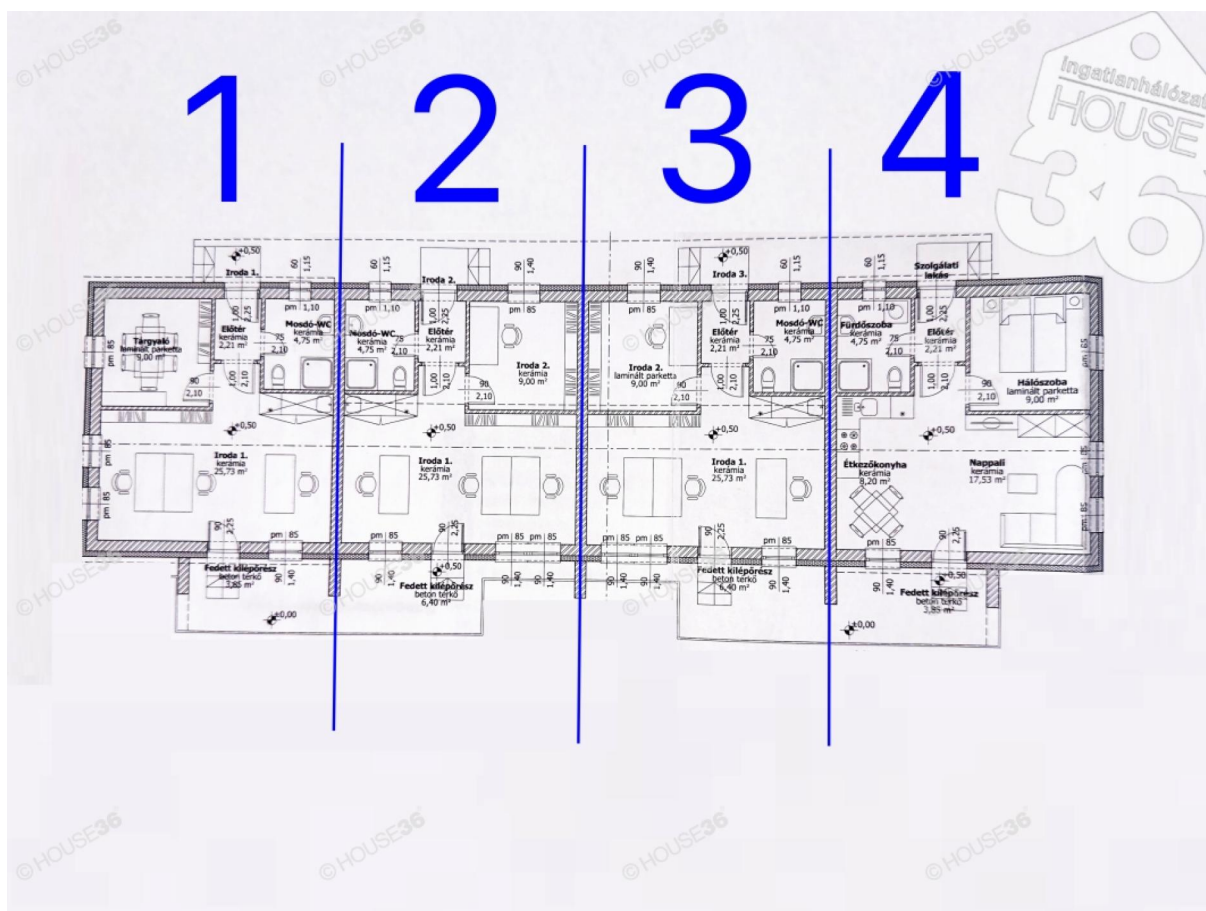
Az Ön kapcsolattartója

Márkli Csaba

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 947 7928

E-mail: csaba.markli@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!