

Azonnal költözhető



Irányár:

42 000 000 Ft1 166 667 Ft/m²

104 987 EUR

MNB köz. árf. 2024.10.18

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Budapest XIV. kerület | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Lajkó Tamás

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 559 9998

E-mail: tamas.lajko@h36.hu

Leírás:

Megvételre kínálok Budapest XIV. kerületében a Hungária körút és Thököly út vonzaskörzetében, földszinti 36 m²-es, egyszobás, galériázott lakást!

A lakás részben fel van újítva, villany/vízvezetékek és a nyílászárók is ki lettek cserélve.

Busz, villamos megálló 200 méter, belváros mindössze 30 percre található.

Amennyiben a hirdetés felkeltette az érdeklődését és szeretné megnézni, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van,

forduljon hozzám bizalommal, akár hétvégén is.

Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** R.felújított**Tájéolás lakóingatlanál:** É-K**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Társasházban lévő em. száma:** 7**Emelet:** magasföldszint**Alapterület:** 36 m²**Erkély:** nem**Erkélyek területe:** 2 m²**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** Van**Pince területe:** 10 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Épületben lakások száma:** 7 db**Közös helyiség:** Van**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 10m²**Közös költség:** 17600/hó**havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség):** 10.000

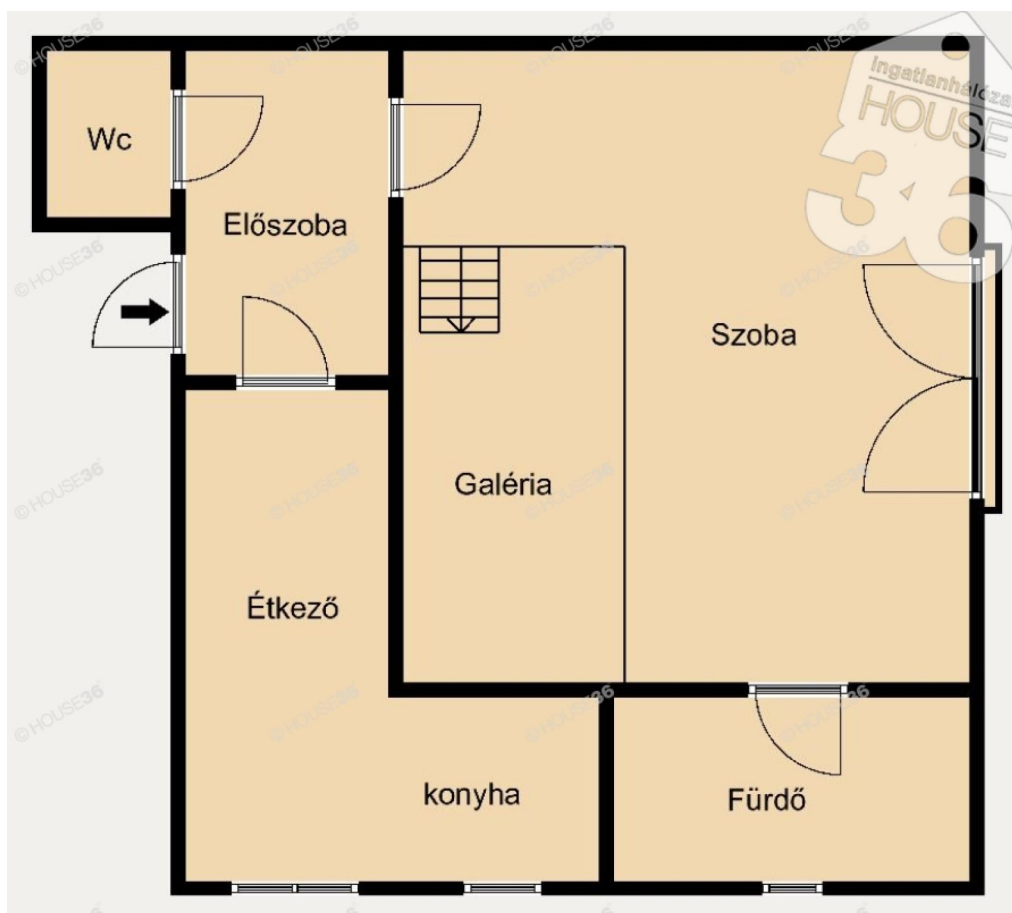
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

42 000 000 Ft | Budapest XIV. kerület | Eladó - Lakás***Azonnal költözhető***

Az Ön kapcsolattartója

Lajkó Tamás

Hitelszakértő, ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 70 559 9998**E-mail: tamas.lajko@h36.hu

Alaprajz