

Kunszentmárton - Széchenyi Lakótelepen 1. emeleti, 2 szobás erkélyes lakás eladó!



Irányár:

24 500 000 Ft

422 414 Ft/m²

61 252 EUR

MNB köz. ár. 2025.03.14

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kunszentmárton

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Dr. Lévai Anita

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 724 8562

E-mail: anita.levai@h36.hu

Leírás:

Kunszentmárton-Széchenyi Lakótelepen 58 m²-es, 2 szobás, erkélyes, kiváló elosztású, 1. emeleti, világos, kényelmes, jól élhető, erkélyes lakás, zöldövezeti, parkosított lakókörnyezetben eladó.

Az ingatlan egyéb jellemzői:

- téglá építés
- nagy étkező, konyha, éléskamra
- parkettás szobák
- gázkonvektoros fűtés
- cserélt műanyag nyílászárók
- szép állapotú konyhabútor
- 4 m² napfényes erkély
- tiszta, rendezett lépcsőház, kulturált lakóközösség
- tökéletes, biztonságos lokáció
- alacsony fenntartási, közmű költségek
- élelmiszerbolt, vasútállomás, buszmegálló pár perc
- per-, teher-, igénymentes.

Jász-Nagykun-Szolnok vármegyében a Hármaskörös kanyarulata mentén fekszik, a Tiszazug központja, Cserkeszlő Fürdő és Gyógyászati Központ 8 km.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, várom szíves jelentkezését. Szolgáltatásaink, hitelügyintézés kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Tájolás lakóingatlannál: D

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Társasházban lévő em. száma: 4

Emelet: 1

Alapterület: 58 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Építés éve: 1980

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Épületben lakások száma: 30 db

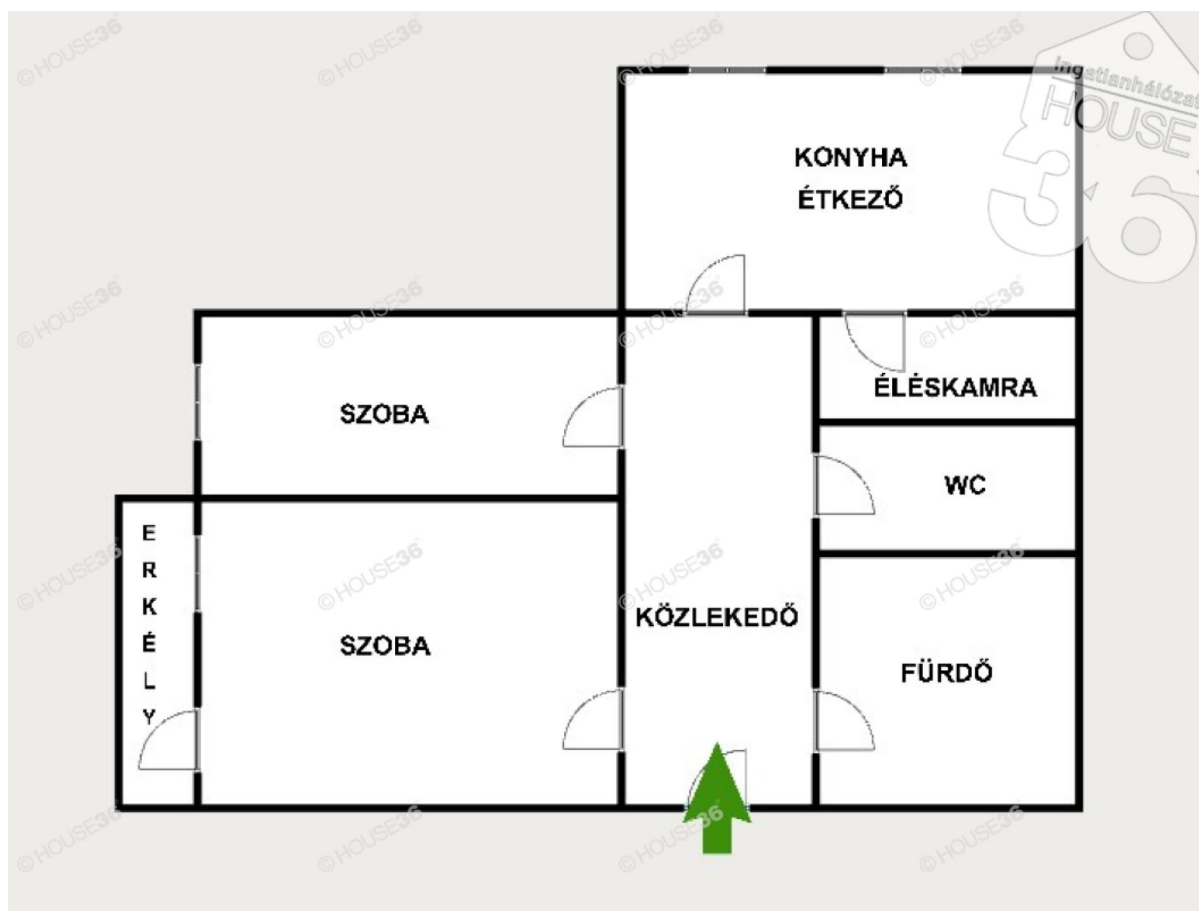
Közös költség: 5500/hó

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): közös költség 5500 ft / hó

Bolt távolsága kb: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

24 500 000 Ft | Kunszentmárton | Eladó - Lakás**Kunszentmárton - Széchenyi Lakótelepen
1. emeleti, 2 szobás erkélyes lakás eladó!**Az Ön kapcsolattartója
Dr. Lévai Anita
Vezető értékesítő ★★ ★
Tel.: +36 30 724 8562
E-mail: anita.levai@h36.hu

Alaprajz