

## Hangulatos Tanya a város mellett eladó!!!



Irányár:

35 900 000 Ft

466 234 Ft/m<sup>2</sup>

87 303 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.24

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

## Leírás:

**Kecskeméten 1500 m<sup>2</sup>-es telken, 77 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás tanya keresi gondos gazdáját!!**

## Jellemzők:

- 1500 m<sup>2</sup>-es körbe kerített telek
- 2 külön nyíló szoba
- részben cserélt műanyag nyílászárók
- cserélt konyha
- cserélt burkolatok
- vegyestüzelésű kazán és infra padlófűtés
- klíma
- városi víz bekötése folyamatban
- kőkerámia és padlószőnyeg burkolatok
- per és tehermentes ingatlan

**Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán, Elektromos**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Városi víz, Fűtőkút**Alapterület:** 77 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 1500 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 35 m<sup>2</sup>**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 25 m**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 800 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**35 900 000 Ft** | Kecskemét Katonatelep | Eladó - Ház**Hangulatos Tanya a város mellett eladó!!!**

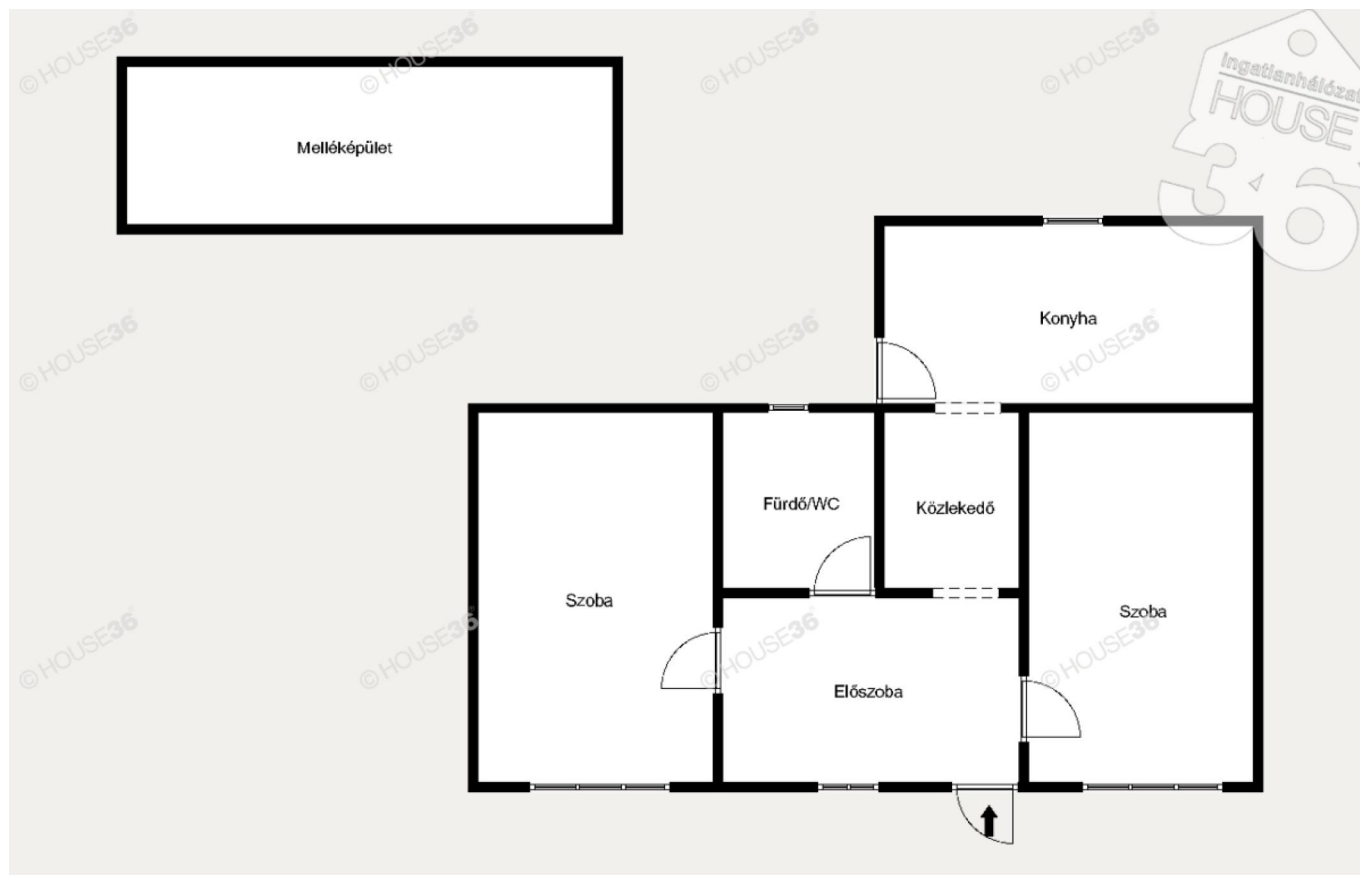
Az Ön kapcsolattartója

**Dakó Ferenc**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 608 6030

E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz