

ÁRCSÖKKENÉS Hetényegyházán nagy telken eladó jó állapotú családi ház!

Irányár:

39 900 000 Ft578 261 Ft/m²

97 031 EUR

MNB köz. ár. 2024.11.23

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:*****Ritkaság! Csak nálunk keresse!*****

Kecskemét - Hetényegyházán kétszobás, tágas nagy terekkel rendelkező, jó állapotú családi ház, nagy telken garázzsal, melléképületekkel eladó!

Jellemzői:

- 1440 m² telek
- 69 m² lakóingatlan
- 2 szoba, nagy étkező, konyha, fürdő, spájz
- vályog építés
- felújított tető
- cserélt nyílászárók
- garázs
- nyári konyha és egyéb melléképületek
- összközműves
- gázcirkó és vegyestüzelésű kazán
- gyönyörűen parkosított kert
- aszfaltos út mellett, mégis csendes utcában
- per- és tehermentes
- gyors birtokbaadás
- fedett terasz
- rengeteg tárolóhely

1440 m² -es, összközműves nagy telek fűrt kúttal, a telek mérete alapján alkalmas akár kisebb családi gazdaság kialakítására, de vállalkozás számára is megfelelő.

Az ingatlan aszfaltos út mellett található, buszmegálló, óvoda, iskola és bevásárlási lehetőség kb 800 m-re. Kecskemétre való közlekedés helyi járatú autóbuszsal, de vasúton is biztosított !
M5-ös autópálya 5 km-re, a városrészt elkerülő úton gyorsan megközelíthető !

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vályog**Homlokzati szig.:** 0 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 69 m²**Telek területe:** 1440 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 6 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1968**Felújítás éve:** 2014**Pince van:** Van**Pince területe:** 6 m²**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 40 m²**havi vagy éves gázzsámla (fűtési költség):** 300.000.-Ft/év**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 800 m**Bolt távolsága kb:** 600 m**Telek/óvoda távolsága:** 800 m

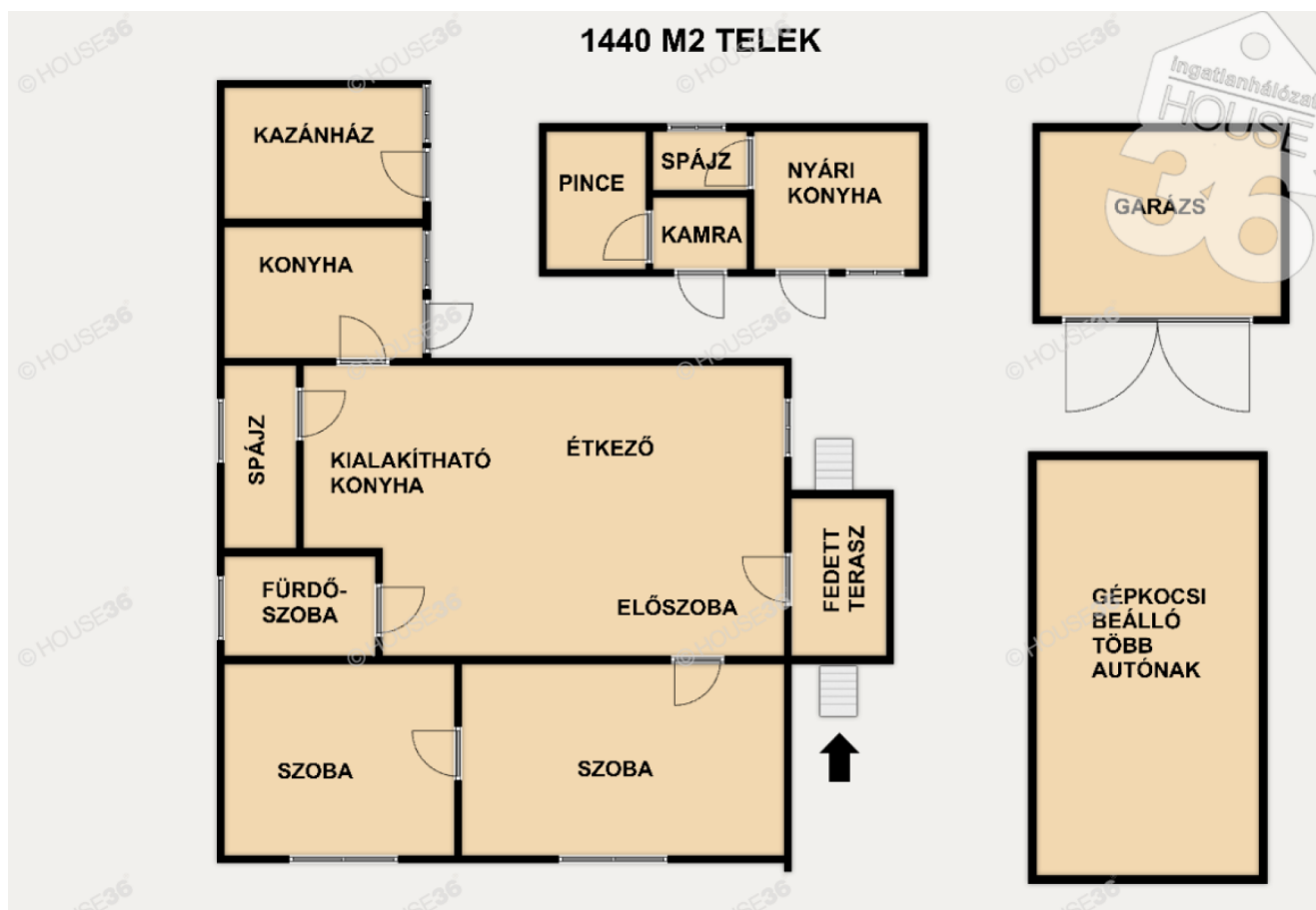
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

39 900 000 Ft | Kecskemét Hetényegyháza | Eladó - Ház

ÁRCSÖKKENÉS Hetényegyházán nagy telken eladó jó állapotú családi ház!



Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 70 649 7985
 E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz